

tauferer BöTL

Il comune compra la “Villa del dottore”

Il comune di Campo Tures ha trasformato in realtà un desiderio coltivato da tempo. L'amministrazione comunale ha finalmente acquistato l'edificio amorevolmente chiamato la “villa del dottore” che fu di proprietà del defunto Dr. Anton Mutschlechner, scomparso nel 1977. Si tratta della casa centrale dei tre edifici che adornano l'entrata nel paese di Campo Tures. Anche questa struttura è sotto tutela monumentale e avrà in futuro il compito di ospitare un museo del tutto particolare.

Pagina 23



Marktgemeinde Sand in Taufers
Comune di Borgata Campo Tures

CARE LETTRICI, CARI LETTORI

ai giorni nostri stampare giornali e riviste a colori sembra solo apparentemente una cosa ovvia. Ciò che una volta pareva essere simbolo di poca serietà della testata, oggi è a mala pena essenziale per soddisfare i propri lettori. Il "Times" di Londra, di certo la testata più rinomata e conosciuta al mondo e presente sul mercato dei quotidiani dal lontanissimo 1783, si è rifiutato fino al 1992 di stampare il proprio giornale a colori, nonostante quasi tutti i quotidiani ultraconservatori inglesi lo facessero già da tempo. Due famosi editori del Times annunciarono addirittura le loro dimissioni in seguito a questo rinnovamento, che per i tempi in cui è stato fatto non era certo all'avanguardia. Intanto però il colore nei giornali si è imposto praticamente ovunque.

COLORE, PER UN MONDO PIÙ SIMILE AL REALE!

Il colore, si sa da tempo, rende il quotidiano meno noioso e anche la carta stampata sfrutta questa soluzione per rivitalizzare le proprie pagine. Per questo motivo anche l'amministrazione comunale di Campo Tures ha deciso di fare il passo decisivo e portare il colore anche nel nostro "Bötl" e, se si volesse fare un paragone azzardato, in confronto al "Times" con molta meno conflittualità degli inglesi. Il colore tuttavia richiede anche un alto tasso di qualità nella produzione del giornale, soprattutto per la parte fotografica. La buona qualità delle foto stampate si raggiunge solamente se la macchina fotografica con cui esse vengono fatte è impostata al massimo della risoluzione. Solo in questo modo il loro colore è veramente uguale all'originale. Una questione di impostazioni, in ogni senso.

Christoph Haidacher

3 DAL MUNICIPIO

Programmi d'investimento 2009

4 Questo caddy è alimentato a gas

5 Nuovo servizio alla comunità

6 Sedute del consiglio comunale

17 Delibere della giunta comunale

20 Una visita da Elsendorp

21 Tutti in cammino

22 Editoriale

23 DAL MUNICIPIO

IL COMUNE COMPRA LA "VILLA DEL DOTTORE"

24 SOSTENERE L'ECONOMIA

26 Sedute del consiglio comunale

33 Delibere della giunta comunale

36 Tutto sull'ICI 2009

39 50 CASE DA RISANARE

40 I contatori digitali

42 Conveniente come non mai

imPRESSum

taufererBöTL

Editore: Comune di Campo Tures

Responsabile stampa: Dr. Josef Innerhofer

Registrato presso il tribunale di Bolzano: 18.12.1985 – nr. 20/85

Redazione: Christof Haidacher, Walther Lückner

Grafica: Walther Lückner, Redaktionsbüro Südtirol

Stampa: Ahrntaldruck, Molini di Tures

Contributi da inviare a: sandbiblio@gvcc.net

PROGRAMMI D'INVESTIMENTO 2009

IL COMUNE, IN TEMPO DI CRISI, VUOLE RINFORZARE L'ECONOMIA LOCALE

Con una somma investita per il 2009 di circa 30 milioni di Euro l'amministrazione comunale di Campo Tures si accinge ad affrontare il nuovo anno finanziario. Per il sindaco Helmuth Innerbichler la strada intrapresa dall'amministrazione comunale è la sola via da perseguire per dare una scossa e mostrarsi come esempio in periodi come questo, in cui la crisi economica e finanziaria miete vittime illustri. "In questo modo possiamo sostenere l'economia locale e rendere più sicuri i posti di lavoro delle imprese. Gli incarichi collegati a questo programma di investimento comunale possono garantire un margine di sicurezza non indifferente per le aziende locali", sostiene il primo cittadino del comune di Campo Tures.

MILIONI NEL BILANCIO COMUNALE

Oltre sette milioni di Euro sono stati inseriti nel bilancio preventivo comunale sotto il titolo "investimenti". I restanti 23 milioni di Euro saranno messi a disposizione, o forniti dalle aziende municipalizzate del comune come la Taufer S.r.l. o la neonata Sportcenter S.r.l. Con questo ambizioso piano economico locale il comune di Campo Tures si porta in testa ai comuni dell'Alto Adige per entità di investimenti annuali e anche come comune che assicura il maggior sostegno alla propria economia locale. "Credo che il nostro attivismo sia un chiaro segnale positivo in un periodo in cui è normale scorgere all'orizzonte economico solo pessimi presagi", dice ancora Helmuth Innerbichler.



Foto: Lückner

Aiuto municipale: il programma di investimenti aiuterà l'economia stagnante.

MOLTI SETTORI TOCCATI DAGLI INVESTIMENTI

Gli investimenti programmati vanno a toccare molti ambienti e settori della vita comunale. Circa 2,1 milioni di Euro saranno impiegati per realizzare il serbatoio idrico di Tobl, un altro milione sarà investito per il nuovo allestimento della piazza delle feste di Campo Tures, 800.000 Euro saranno dedicati alla nuova rete idrica comunale, mezzo milione di Euro alla centrale di biogas, 150.000 di Euro saranno sfruttati per i lavori di asfaltatura e 310.000 di Euro per una nuova canalizzazione comunale.

SOCIETÀ COMUNALI

Mezzo milione di Euro sarà dedicato ad un nuovo allestimento paesaggistico delle frazioni, mentre altri 250.000 di Euro saranno usati per la realizzazione di nuovi campi da tennis all'aperto. Ancora più sostanziosi sono gli investimenti inerenti le nuove società comunali. La Sportcenter S.r.l. prevede investimenti per oltre 12 milioni di Euro. In aggiunta a tutto questo una grande parte dei finanziamenti provenienti dal programma Leader confluiranno in progetti di cui si avvantaggeranno molti cittadini delle nostre frazioni comunali.

Walther Lückner

QUESTO CADDY È ALIMENTATO A GAS

SOLUZIONI INNOVATIVE PER I VEICOLI COMUNALI



Il pieno grazie!: il sindaco Innerbichler e l'assessore Fuchsbrugger fanno il pieno di gas alla prima macchina comunale così alimentata

Dal 23 aprile 2008 il comune di Campo Tures è ufficialmente il primo comune dell'Alto Adige ad essere inserito nell'Agenda 21. Questo programma d'azione internazionale ha posto come suoi obiettivi primari lo sviluppo a lungo termine dell'area ambientale, sociale ed economica.

ACQUISTO DELLA PRIMA AUTOVETTURA

Un primo provvedimento del comune di Campo Tures, riguardante il miglioramento della qualità della vita e dei valori atmosferici nell'area comunale, è stato l'acquisto di un

Caddy Volkswagen alimentato a gas per il parco macchine del comune.

UNA SOLUZIONE CHE CONVINCE

Il calcolo dei costi appare da subito molto favorevole. La nuova autovettura alimentata a gas naturale consuma solamente 6 kg di questa risorsa energetica per 100 km di percorrenza; il che equivale a soli 4,5 € di spesa. I costi d'acquisto iniziali dell'autovettura ammontano a 16.114,00 €. Oltre ai consumi occorre sottolineare che una macchina alimentata a gas non

presenta nessuna differenza rispetto ad una macchina a benzina. Le persone più interessate al modello riconosceranno il caddy alimentato a gas grazie all'adesivo posto sul retro del veicolo, recante la dicitura "EcoFuel".

Per rendersi indipendenti dalla rete di distributori di gas il comune di Campo Tures ha realizzato, presso l'area del cantiere comunale, anche una pompa privata di servizio gas.

ADATTAMENTO A TAPPE

Questo è solo il primo provvedimento del comune di Campo Tures, primo in Alto Adige a far parte dell'Agenda 21. Si programma una lenta ma decisa sostituzione di tutti i veicoli comunali con altrettante macchine alimentate a gas.

PORRE DELLE PRIORITÀ

Il comune di Campo Tures punta a realizzare in futuro soprattutto tre ambiti del programma indicato dall'Agenda 21 con importanti provvedimenti e progetti, ovvero nel settore dello sviluppo in loco dell'economia, dell'energia e della salute.

74 INDICATORI

Questi interventi mirano a migliorare la qualità della vita dei cittadini del comune di Campo Tures nel lungo periodo e a tenere fede agli impegni presi in agenda, la quale pone ben 74 indicatori basilari per misurare lo sviluppo nel lungo periodo di una realtà comunale.

do

NUOVO SERVIZIO ALLA COMUNITÀ

DA OGGI È POSSIBILE SMALTIRE LA PLASTICA /CONTROLLI PIÙ SEVERI

La raccolta di materiale presso il centro di riciclaggio del comune di Campo Tures è stata ancora una volta ampliata: da subito, accanto agli ormai usuali materiali consegnabili presso il centro di riciclaggio, è possibile depositare anche prodotti in plastica (vedi lista di seguito pubblicata), nonché tetrapak, a costo zero. Per realizzare questo nuovo servizio è stato preso un accordo con la ditta austriaca Rossbach di Lienz, la quale riutilizza questi materiali in un procedimento di riciclaggio. Con questo provvedimento gli abitanti di Campo Tures sono in grado di ridurre ancora di più il loro ammontare di immondizia.

I seguenti prodotti in plastica verranno accettati dal centro di riciclaggio e poi riutilizzati.

- fogli in PVC, come borse di nylon, lucidi e fogli per silos
- secchi, cartucce e tubi in PVC
- imballaggi in PVC
- box in PVC
- vasi e contenitori di plastica
- sacchi per concimanti, terra e spesa
- paraurti in plastica
- giocattoli in plastica
- cassette delle bibite e per la frutta in plastica
- Tupperware
- tubi in PVC
- mobili in PVC

Inoltre saranno accettati fioriere e vasetti di jogurt. Per quest'ultimi si richiede una differenziazione rispetto agli altri prodotti sopra elencati.

NUOVO SISTEMA DI RACCOLTA RIFIUTI

L'introduzione del nuovo sistema di



Foto: Comune

Plastica colorata: consegnando i rifiuti in plastica si riducono i rifiuti da smaltire e da pagare.

raccolta dei rifiuti si è svolta senza nessun intoppo. Contemporaneamente sono aumentati i controlli nel settore dello smaltimento dei rifiuti. Ciò facendo si è giunti alle seguenti conclusioni:

- spesso i sacchi dell'immondizia sono riempiti ben oltre il loro limite. Poiché i sacchi sono numerati e l'artefice è facilmente reperibile dall'amministrazione comunale, quest'ultimo sarà contattato via lettera per fargli presente in forma ufficiale che i sacchi forniti dal comune non possono essere riempiti all'inverosimile.
- chi si occupa della raccolta dei rifiuti ha spesso riscontrato che in alcuni sacchi venivano gettati ancora rifiuti organici, i quali, come ben noto, possono essere portati gratuitamente presso il centro di riciclaggio di Campo Tures.

- si sta procedendo anche ad un

controllo più intenso dei sacchi neri, dove sono possibili, in caso di trasgressioni, multe senza preavviso a partire da 170,00 € (corrispondente a circa tre volte all'imposta annuale di un nucleo familiare composto da 4 persone).

- infine si vuole nuovamente far presente ai cittadini gli orari di apertura del centro per la raccolta dei rifiuti smaltibili: in tutti i paesi sempre di venerdì, a Riva di Tures ed Acereto a partire dalle ore 6:00; a Campo Tures, Molini di Tures e Caminata a partire dalle ore 7:30. Tutti i cittadini sono pregati di attenersi agli orari di apertura e di preparare per tempo sacchi (anche la sera prima), in modo tale che essi non rimangano per una settimana incustoditi fino alla prossima raccolta.

Mair Wolfgang

Assessore per l'ambiente

ODG 1) APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 26.11.2008

Il protocollo della riunione del consiglio comunale del 26.11.2008 è stato inviato ai consiglieri presenti pertanto si rinuncia a lettura integrale del testo.

Votazione: unanimità con 18 voti a favore (assenti giustificati: sig. Othmar Janach e Walter Weger).

ODG 2) APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA D'URGENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 10.12.2008

Il protocollo della riunione del consiglio comunale del 10.12.2008 è stato inviato ai consiglieri presenti pertanto si rinuncia a lettura integrale del testo.

Votazione: unanimità con 18 voti a favore (assenti giustificati: sig. Othmar Janach e Walter Weger).

ODG 3) SCUOLA DI MUSICA DI CAMPO TURES/VALLE AURINA: APPROVAZIONE DELL'ACCORDO SU UNA SUDDIVISIONE DEI COSTI

La scuola di musica viene frequentata sia da ragazzi residenti nel comune di Campo Tures, che da altri residenti nei numerosi paesi della Valle di Tures e Aurina. Siccome il comune di Campo Tures mette a disposizione della scuola di musica i locali appositi, sostenendone altresì i relativi costi, deve essere preso un accordo per la ripartizione di tali spese, da calcolarsi sulla base del numero di partecipanti per ogni comune di provenienza. L'amministrazione comunale ha preparato la base per tale accordo. Esso avrà validità dal 01.01.2009 e da quel momento i comuni oggetto del servizio saranno obbligati a mettere a disposizione della scuola di musica i locali appositi, sobbarcandosi anche i relativi costi.

Votazione: unanimità con 18 voti a favore (assenti giustificati: sig. Othmar Janach e Walter Weger).

ODG 4) NOMINA DEI RAPPRESENTANTI COMUNALI NELLA GIUNTA ESECUTIVA DEL "PARCO NATURALE DELLE VEDRETTE DI RIES – VALLE AURINA"

Votazione:

Rappresentanti effettivi:

Franz Oberhollenzer di Molini di Tures e Andreas Bacher di Riva di Tures.

Con 17 voti a favore, 2 astensioni (Franz Oberhollenzer e Andreas Bacher) (assente giustificato: sig. Walter Weger).

Rappresentanti sostitutivi:

Laurentius Eder di Molini di Tures e Herbert Seeber di Riva di Tures.

Con 17 voti a favore, 2 astensioni (Laurentius Eder e Herbert Seeber) (assente giustificato: sig. Walter Weger).

ODG 5) APPROVAZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE PER IL PROLUNGAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE E CONTINUAZIONE DELLA DEMOLIZIONE PRESSO TOBL III SULLA P.F. 1964 ACERETO – DITTA TRANSBAGGER S.R.L. – BENEPLACITO

L'assessore comunale dr.ssa Petra Thaler, ai sensi dell'art. 14 del testo unico sui consigli comunali, lascia la sala assembleare.

La ditta Transbagger S.r.l. ha sottoposto all'amministrazione comunale una domanda per la concessione di una autorizzazione per il prolungamento dei lavori di sistemazione e di continuazione della demolizione presso Tobl III.

Il sindaco illustra ai presenti le misure proposte dalla ditta Transbagger S.r.l. Dopo una breve discussione il consiglio comunale fornisce il beneplacito per tale domanda.

Votazione: unanimità con 18 voti a favore (assente giustificato: sig. Walter Weger).

ODG 6) ANNULLAMENTO IN VIA CAUTELATIVA DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 50 DEL 27.08.2008, RELATIVA ALLE AGGIUNTE APPORTATE PER I PROVVEDIMENTI DI ESECUZIONE PER LA ZONA DI RECUPERO "A" DI CAMPO TURES

Votazione:

unanimità con 19 voti a favore (assente giustificato: sig. Walter Weger).

ODG 7) ANNULLAMENTO IN VIA CAUTELATIVA DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 51 DEL 27.08.2008, RELATIVA ALLA PROPOSTA INOLTATA DA DRUMLERHOF S.A.S. DI RUTH INNERHOFER & CO, RELATIVA A MODIFICHE SOSTANZIALI DEL PIANO DI RECUPERO DELLA ZONA "A" DI CAMPO TURES

Votazione:

unanimità con 19 voti a favore (assente giustificato: sig. Walter Weger).

ODG 8) ANNULLAMENTO IN VIA CAUTELATIVA DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 45 DEL 16.07.2008, RELATIVA ALLA MODIFICA DEL PIANO DI RECUPERO PER LA ZONA "A1" PRESSO CAMPO TURES (P.E. 354, E.ZL 100/II CAMPO TURES) – RICHIEDENTE: FUCHSBRUGGER MEINHARD

L'assessore comunale Meinhard Fuchsbrugger, ai sensi dell'art. 14 del testo unico sui consigli comunali, lascia la sala comunale.

Votazione:

unanimità con 19 voti a favore (assente giustificato: sig. Walter Weger).

ODG 9) MODIFICA DELL'ORGANIGRAMMA PER IL PERSONALE DIPENDENTE COMUNALE DELLA CENTRALE ELETTRICA E DELLA CENTRALE IDRICA

Il sindaco sostiene che in riferimento all'organigramma per il personale dipendente comunale della centrale elettrica e della centrale idrica di Campo Tures si rende necessaria una modifica dello stesso per venire incontro alle nuove esigenze di queste aziende municipali.

Unità organizzativa – comune – centrale elettrica comunale

Eliminazione di un posto di lavoro a tempo pieno per un operaio specializzato nel IV livello funzionale.

Creazione di un posto di lavoro a tempo pieno per un ingegnere specializzato con facoltà di esplicitare la professione nel VII livello funzionale.

Votazione:

Approvazione all'unanimità con 19 voti a favore (è assente giustificato il consigliere Walter Weger)

Rapporto del sindaco sull'attività amministrativa secondo l'art 11 dello statuto.

Scambio, acquisto o vendita di terreno:

- Scambio di terreno comune di Campo Tures – Hotel Drumlerhof S.a.s.
- Scambio di terreno comune di Campo Tures – Forer Karl e Kröll Forer Lidia
- Vendita di terreno a Auer Erich, Ebenkofler Laurentius e Erder Helga in Ebenkofler
- Vendita della parte materiale della p.e. 108 di Caminata con asta pubblica al signor Engl Martin.
- Vendita di terreno a Niederwolfsgruber Anton, Niederwolfgruber Röck Brigitte, Röck Martin, Niederwolfsgruber Georg
- Vendita di terreno a Forer Elisabeth
- Acquisto di terreno a Molini di Tures da Laner Anton, Laner Antonia in Knapp, Laner Ingrid in Maurer, Laner Maria in Mutschlechner, Steinkasserer Waldburga
- Scambio di terreno tra comune di Campo Tures e Oberbichler Josef

Affitto:

- Affitto di un'area per uso parcheggio pubblico nelle vicinanze della casa di riposo Fondazione S. Giuseppe in parrocchia.

Prestito d'uso :

- Contratto di uso con l'associazione per il lavoro giovanile.

Esproprio:

- Esproprio di terreno privato per la stazione di pompaggio di Caminata.

Accordi:

- Stipula di un accordo di servizio con la TEW S.p.a. in relazione alla gestione e alla manutenzione ordinaria della centrale idroelettrica di Tobl presso il Rio di Riva, la centrale di redistribuzione di Molini di Tures e la rete elettrica di proprietà comunale.
- Accordo con il SSV Taufers – trasferimento della responsabilità edilizia per la realizzazione del campo da calcio in erba sintetica di Molini di Tures.

Approvazione della graduatoria per l'edilizia agevolata per l'anno 2007:

- 23 persone interessate all'edilizia agevolata sono state messe definitivamente nelle graduatorie per l'anno 2007

Assegnazione di terreni agevolati

- 1 assegnazione provvisoria nella zona d'espansione Schachen a Riva di Tures
- 9 assegnazioni provvisorie nella zona d'espansione Strada di Selva di Molini presso Molini di Tures

- 4 assegnazioni definitive per la zona d'espansione Stazione dei pompieri volontari presso Acereto

Zone di espansione:

- Zona d'espansione Rienz II a Molini di Tures: incarico assegnato al dr. ing. Walter Sulzenbacher per l'elaborazione di un progetto esecutivo per i muri con isolamento acustico
- Zona d'espansione Kammerlander per Acereto: Status: pagato
- Zona d'espansione Caserma dei pompieri volontari di Acereto: nessuna assegnazione definitiva; status: in pagamento
- Zona d'espansione Moser a Riva di Tures: Status: pagato

Lavori infrastrutturali:

- Costruzione di infrastrutture municipalizzate per la zona d'espansione Fuchsbrugger – ditta Transbagger S.r.l. di Campo Tures

Realizzazione di un elenco di tecnici di fiducia per incarichi di progettazione ed altri servizi da libero professionista.

Lavori di pulizia:

- Bando per il servizio di pulizia presso la biblioteca, il museo del parco naturale e la parte del municipio - incarico assegnato alla ditta CCS.

Rete idrica, potabile e canalizzazione:

- Costruzione rete idrica di Caminata – Riva masi Seeber (Tobl Caminata) – accordo con TEW S.p.a. per l'esecuzione e la fatturazione dei lavori di costruzione della rete idrica potabile.
- Incarico assegnato alla ditta Niederkofler Bau S.r.l. per il rinnovo della canalizzazione e della rete idrica potabile in via Josef Beikircher
- Rinnovo rete di canalizzazione e rete idrica potabile a Riva di Tures – 2° lotto – fognatura - stazione di ristoro “Säge” incarico assegnato all'ufficio del dr. Walter Sulzenbacher per l'elaborazione del progetto
- Rinnovo rete di canalizzazione e rete idrica potabile a Riva di Tures – 2° lotto – fognatura - stazione di ristoro “Säge” – costruzione del collettore generale – bando dei lavori - incarico assegnato alla ditta Brunner & Leiter della Valle Aurina
- Rinnovo rete di canalizzazione e rete idrica potabile a Riva di Tures – 2° lotto – fognatura - stazione di ristoro “Säge” – costruzione del collettore generale – bando dei lavori - incarico assegnato alla ditta Inprojekt S.r.l. di Bolzano con il coordinamento della sicurezza in cantiere e fase di esecuzione.
- Rinnovo rete di canalizzazione e rete idrica potabile a Riva di Tures – 2° lotto – fognatura - stazione di ristoro “Säge” – costruzione del collettore generale – incarico assegnato allo studio tecnico Sulzenbacher e Partner per la direzione dei lavori e il computo finale
- Rinnovo canalizzazione e rete idrica potabile presso Riva di Tures – 1° lotto – città alta – Korber

Costruzione pista ciclabile e canalizzazione ambito Stillwager:

- Approvazione del progetto esecutivo dell'ufficio del dr. Walter Sulzenbacher.

Potatura degli alberi lungo le strade comunali.

Viabilità – mobilità:

- realizzazione di demarcazioni orizzontali
- fornitura di macchine per la sosta delle autovetture per il parcheggio “Cascate”
- allestimento del parcheggio accanto alla casa di riposo presso la parrocchia con illuminazione solare
- realizzazione parcheggio presso il centro di sci da fondo
- approvazione dell'accordo relativo alla regolamentazione del servizio di Citybus nell'area del comune di Campo Tures

Strade e piazze:

- diversi lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria
- installazione di lampade solari lungo la strada della zona industriale
- spostamento della strada comunale presso i Bagni Winkel
- allestimento verde per il parco divertimenti per bambini dei Bagni Winkel
- montaggio di nuovi guardrail nell'area comunale
- esecuzione di segnaletica orizzontale nell'area comunale
- realizzazione di parcheggi
- allestimento superficie di Caminata – incarico assegnato alla ditta Niederwieser Bau S.r.l. per diversi lavori
- allestimento garage sotterraneo di Campo Tures – incarico assegnato alla ditta Zimmerhofer S.p.a. di Campo Tures per i lavori di carpenteria e da fabbro.
- allestimento garage sotterraneo di Campo Tures – incarico parziale assegnato alla ditta Tauber Klaus S.r.l. di Naz/Sciaves per l'esecuzione di alcuni lavori aggiuntivi
- montaggio di illuminazioni nell'area comunale

Gestione parcheggi pubblici:

- gestione dei parcheggi pubblici – introduzione del parcheggio a pagamento presso le cascate di Riva di Tures e prolungamento del parcheggio a tariffazione gratuita

Parcheggio centro di sci da fondo di Riva di Tures:

- attribuzione dei lavori alla ditta Alpenbau S.r.l. di Terento

Strade secondarie :

- lavori di manutenzione e di messa in sicurezza di una strada secondaria presso il Kropfhaus ad Acereto
- risanamento e manutenzione della strada secondaria “Hofer Ebner Archner” di Riva di Tures – bando dei lavori e attribuzione dei lavori alla ditta Niederkofler Bau S.r.l.
- risanamento e manutenzione della strada secondaria “Feuerschwendt – Purstein” a Campo Tures
- risanamento e manutenzione della strada di accesso masi “Seeber” e “Niederunterhofer” a Riva di Tures.
- risanamento e manutenzione della strada secondaria “Hintergasse” ad Acereto

Nuova costruzione caserma dei pompieri volontari di Campo Tures:

- incarico assegnato allo studio di progettisti Innerhofer – Tasser per la misurazione dell'area
- incarico assegnato allo studio di architettura Pedevilla per la lavorazione del progetto definitivo

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2008 – ORE 16.00

DAL MUNICIPIO

- incarico assegnato alla ditta Energytech Ingenieure S.r.l. con la progettazione di caldaia, areazione, sanitari e progettazione delle disposizioni antincendio
- incarico assegnato alla ditta Elektrostudio di Brunico con la progettazione dell'impianto elettrico.
- incarico assegnato alla ditta Ingeniurteam S.r.l. Bergmeister per la progettazione della statica e il coordinamento della sicurezza.

Nuova costruzione di piani interrati e del tetto presso la piazza delle feste di Campo Tures:

- approvazione progetto esecutivo
- bando dei lavori di costruttore – assegnazione dei lavori alla ditta Gasser Markus S.r.l. di Campo Tures
- bando per i lavori da fabbro, carpentiere, ecc. – lavori assegnati alla ditta Schwärzer S.r.l. e Unionbau S.r.l.

Marciapiede ponte di Caminata e campo da calcio di Molini di Tures:

- approvazione del progetto esecutivo e bando dei lavori

Costruzione marciapiede nel centro della frazione di Molini di Tures

Realizzazione sentiero escursionistico lungo l'argine del Rio di Riva :

- approvazione del progetto d'esecuzione e bando dei lavori – assegnazione dei lavori alla ditta Brunner & Leitner della Valle Aurina

Ponte sul fiume Aurino:

- assegnazione dei lavori alla ditta Wieser Karl
- assegnazione dei lavori di carpenteria alla ditta Unionbau S.r.l. di Campo Tures
- incarico assegnato allo studio di ingegneri Triplan di Brunico per la direzione dei lavori e del computo finale, del coordinamento della sicurezza in cantiere nella fase di progettazione ed esecuzione, calcoli statici
- approvazione dell'esecuzione ordinaria dei lavori
- montaggio dell'illuminazione

Zona artigianale Griesberg:

- incarico assegnato alla ditta Unionbau S.r.l. di Campo Tures per l'esecuzione dei lavori relativi alla municipalizzazione di una parte della zona artigianale di Gries
- bando per i lavori restanti per la costruzione delle infrastrutture primarie – incarico assegnato alla ditta Ploner S.r.l. di Brunico
- partecipazione del comune al consorzio "Gewerbegebiet Griesberg"

Piscina coperta :

- incarico assegnato al dr. Karl Hellweger per l'elaborazione del contratto di fondazione, nonché dello statuto societario
- incarico assegnato alla ditta Atelier Krissmer & Partner S.r.l. di Tarrenz per la consulenza marketing
- incarico parziale assegnato al vincitore del bando di idee per la progettazione definitiva
- allestimento della stanza di presentazione del progetto
- incarico assegnato alla ditta Ria Druck S.a.s. di Campo Tures con la stampa del depliant "Cascade".

Realizzazione sentiero didattico naturale a Campo Tures:

- incarico assegnato alla ditta Alias S.a.s. di Varna per le illustrazioni grafiche della nuova segnaletica
- incarico assegnato alla ditta Ria Druck S.a.s. di Campo Tures per il rinnovo della segnaletica

Pagamento di diversi contributi ad associazioni del luogo

Comune senza barriere architettoniche di Campo Tures:

- incarico assegnato alla cooperativa sociale Independent L. Onlus per l'analisi delle barriere architettoniche di ostacolo per un normale accesso alle strutture pubbliche da parte dei portatori di handicap

Comune in salute di Campo Tures:

- sostegno comunale alla salute – incarico assegnato alla fondazione Vital di Bolzano per un sostegno all'implementazione delle iniziative all'interno del progetto "Comune in salute" – liquidazione della 1° rata

Steccato proteggi-massi per le abitazioni di S. Maurizio presso Campo Tures:

- approvazione dello svolgimento regolare delle opere richieste

Attività di pubbliche relazioni:

- aiuto redazionale da parte di operatori esterni per pubblicazioni varie del comune (Walther Lückner)

Gestione della giunta comunale:

- organizzazione e svolgimento di una seduta a porte chiuse

100 anni di trenino della Valle di Tures:

- incarico assegnato al signor Arch. Klaus Hellweger di S. Lorenzo per l'allestimento della mostra
- incarico assegnato alla ditta Tauber S.r.l. di Naz/Sciaves per l'allestimento esterno ed i lavori edili inerenti alla mostra
- incarico assegnato alla ditta Bacher Anton per l'esecuzione dei lavori da fabbro
- incarico assegnato alla ditta Alias S.a.s. di Varna per l'elaborazione grafica dei pannelli espositivi e informativi
- incarico assegnato alla ditta Ria Druck di Campo Tures per la fornitura dei pannelli espositivi stampati

Infopoint piazza Kammerlander:

- incarico assegnato alla ditta Tutzer Heirinch di S. Giorgio per l'esecuzione di lavori da fabbro;
- incarico assegnato allo studio di ingegneria Triplan di Brunico per i calcoli statici, la direzione lavori, il coordinamento in ambito di sicurezza e collaudo statico;
- incarico assegnato alla ditta Leitner Hubert S.a.s. di Brunico per la consegna di elementi di illuminazione.

Organizzazione ed esecuzione dell'incontro con gli emigranti locali 2008 in collaborazione con diverse associazioni di Campo Tures

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2008 – ORE 16.00

DAL MUNICIPIO

1° comune Agenda 21

Organizzazione ed esecuzione della presentazione a cielo aperto dei parchi naturali in Alto Adige il 17.07.2008

Organizzazione ed esecuzione della “Klimastaffel 2008”

Premio Europeo sul rinnovo paesano 2008:

- vincitore del concorso
- viaggio a Koudum (Olanda) per la consegna del “Premio Europeo sul rinnovo paesano 2008”
- stampa di un giornale e di un libro “Sanduhr” in occasione della vittoria del “Premio Europeo sul rinnovo paesano 2008”

Ambito sociale:

- assistenza estiva
- accoglienza presso ospizio per anziani

Municipio:

- Sala comunale – consegna e montaggio di elementi d’arredamento, installazioni elettroniche, posa di un nuovo pavimento in legno;
- Installazione di una gestione documentale elettronica;
- Acquisto di elementi d’arredamento per la biblioteca;
- Azioni di preparazione per l’installazione di una gestione documentale elettronica – incarico assegnato al dr. Luca Agostini di Bressanone.

Allestimenti esterni:

- Apposizione di una scritta sulla facciata dell’asilo infantile di Caminata;
- Cartelli segnaletici nel garage sotterraneo;
- Cartelli segnaletici presso la piazza del municipio;
- Segnaletica informativa presso il parcheggio pubblico delle cascate;
- Segnaletica informativa presso il parcheggio pubblico nei pressi della parrocchia “Assunzione di Maria”.

Lavori da pittore:

- Esecuzione di lavori da pittore presso la stazione dei pompieri di Molini di Tures;
- Esecuzione di ordinari lavori di pittore presso l’asilo infantile di Campo Tures, Molini di Tures, Caminata, Acereto, Riva di Tures e presso la scuola elementare di Campo Tures, Acereto e Riva di Tures.

Parchi ricreativi e da gioco del comune:

- Incarico assegnato alla ditta Euroform K. Winkler Srl di Campo Tures per l’esecuzione di manutenzione straordinaria presso i parchi giochi per bambini presenti del territorio comunale;
- Incarico assegnato alla ditta Studio Comclis Srl di Merano per il coordinamento e la direzione del concorso di progettazione.

Il sindaco saluta i convenuti consiglieri comunali alla seduta e determina il quorum necessario. In seguito alla determinazione del quorum dichiara aperta la seduta. Sono assenti giustificati i consiglieri Marianna Oberfrank Forer, Mair Wolfgang, Ernst Mairhofer. I consiglieri comunali Andreas Bacher e Dr. Günther Früh sono nominati scrutinatori su nomina del sindaco.

ODG 1) APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 30.12.2008

Il protocollo della riunione del consiglio comunale del 30.12.2008 è stato inviato ai consiglieri presenti pertanto si rinuncia a lettura integrale del testo.
Votazione: unanimità con 17 voti a favore

ODG 2) AGGIUNTE AI PROVVEDIMENTI DI ESECUZIONE DEL PIANO DI RECUPERO PER LA ZONA "A" DI CAMPO TURES

Il sindaco informa che con la delibera del consiglio comunale nr. 84 del 08.03.1991 le norme di attuazione per il piano di recupero della zona "A" di Campo Tures a riguardo dell'altezza degli edifici sono state modificate nel seguente modo: E = Piano terra con soffitta ampliata (alzata massima ad altezza della parte inferiore del tetto 1,5 m); E + 1 = Piano terra con piano superiore e soffitta ampliata (alzata massima ad altezza della parte inferiore del tetto 1,5 m); E + 2 = Piano terra con due piani superiori e soffitta ampliata (alzata massima ad altezza della parte inferiore del tetto 60 cm). Nell'applicazione pratica dei termini E, E+1 e E+2 sono sempre accorsi dei problemi di tipo tecnico e per questo motivo si consiglia di integrare alla normativa vigente la seguente novità: E + 3 = Piano terra con 4 piani superiori e soffitta ampliata (alzata massima ad altezza della parte inferiore del tetto 60 cm)

Votazione: unanimità con 17 voti a favore

ODG 3) DISCUSSIONE DELLA RICHIESTA INOLTRATA DA DRUMLERHOF S.A.S. DI RUTH INNERHOFER & CO. IN RELAZIONE A MODIFICHE SOSTANZIALI DEL PIANO DI RECUPERO DELLA ZONA "A" DI CAMPO TURES

Il sindaco informa che la signora Ruth Innerhofer della ditta Drumlerhof S.a.s. ha chiesto di modificare sostanzialmente il piano di recupero della zona "A" di Campo Tures. Ella propone di modificare l'attribuzione della p.e. 489 E.ZI 732/II di Campo Tures con l'aumento dei piani da E + 2 a E + 3 ed E + 3°O.D.

Votazione: unanimità con 17 voti a favore.

ODG 4) MODIFICA DEL PIANO DI RECUPERO PER LA ZONA "A1" DI CAMPO TURES (P.E. 354, E.ZI 100/II CAMPO TURES) – RICHIEDENTE: FUCHSBRUGGER MEINHARD

All'inizio della discussione di questo ordine del giorno l'assessore Meinhard Fuchsbrugger lascia la seduta del consiglio comunale ai sensi dell'art. 14 dell'ordinamento comunale.

Il signor Meinhard Fuchsbrugger di Campo Tures ha richiesto una sostanziale modifica del piano di recupero per l'area abitativa "A": inserimento di una nuova linea di fuga tra i due edifici della residenza "Auriga" (p.e. 525 e 354 a Campo Tures), ampliamento dell'attuale linea di fuga presso la casa principale sulla p.e. 525 di Campo Tures.

Votazione unanime del consiglio comunale con 17 voti a favore.

ODG 5) MODIFICHE DEL PIANO DI RECUPERO PER LA ZONA "A" DI CAMPO TURES (P.E. 293, E.ZL. 286/II) – RICHIEDENTE MARKUS EPPACHER.

Il signor Eppacher Markus di Campo Tures ha richiesto la seguente modifica del piano di recupero per la zona abitativa "A" di Campo Tures: modifica dell'allineamento di fuga e aumento della cubatura sulla P.e. 293 in E.Zl. 286/II a Campo Tures

Votazione:

Unanimità con 18 voti a favore (sono assenti giustificati i consiglieri Wolfgang Mair e Ernst Mairhofer).

ODG 6) MODIFICA DEL PIANO DI RECUPERO PER LA ZONA "A" DI CAMPO TURES (P.E. 382, E.ZL. 450/II A CAMPO TURES) – RICHIEDENTE: SPARIM S.P.A.

La ditta Sparim S.p.a. di Bolzano ha richiesto le seguenti modifiche sostanziali del piano di recupero per la zona abitativa "A" di Campo Tures: modifica delle linea di fuga edilizia e aumento della cubatura sulla p.e. 382 in E.Zl. 450/II presso Campo Tures.

Votazione:

17 voti a favore, 1 astensione (Rag. Josef Beikircher), assenti giustificati sigg. Wolfgang Mair e Ernst Mairhofer.

ODG 7) APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA COSTRUZIONE DEL SERBATOIO DI ACQUA POTABILE TOBL CON CENTRALE IDROELETTRICA

Il progetto esecutivo elaborato dall'ufficio tecnico di Sulzenbacher & Partner di Brunico per la costruzione del serbatoio per l'acqua potabile di Tobl prevede un costo complessivo di 2.097.671,18 Euro - IVA compresa - di cui 1.754.727,28 Euro per i lavori in sé e € 342.943,90 Euro per somme a disposizione dell'amministrazione a vario titolo. Il progetto viene messo al vaglio del consiglio comunale.

Votazione:

Unanimità con 18 voti a favore.

ODG 8) APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER IL RISANAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E DELLA SCUOLA DI MUSICA DI CAMPO TURES

Il progetto inoltrato dall'arch. Kurt Wiedenhofer di Bolzano per il risanamento della scuola

elementare e della scuola di musica di Campo Tures prevede costi complessivi ammontanti a 1.402.100,00 € per i lavori di risanamento e 462.693,00 € per somme a disposizione dell'amministrazione a vario titolo. Il progetto viene messo al vaglio del consiglio comunale.

Votazione:

Unanimità con 18 voti a favore.

COMUNICAZIONI DEL SINDACO E DOMANDE DEI CONSIGLIERI COMUNALI

A tutti i consiglieri comunali è stato distribuito il giornale "Ökoenergie" - edizione gennaio 2009 - il giornale di settore con più copie vendute in tutta Europa. Il sindaco fa notare l'ultimo capoverso dell'articolo incentrato sul comune di Campo Tures, annunciando che l'associazione delle biomasse ha intenzione di svolgere presso il nostro comune il congresso generale 2009.

Il sindaco chiede ai consiglieri comunali di partecipare numerosi al ballo di maturità della scuola superiore LEWIT, che si svolgerà il 14.02.2009 presso la sala dei cittadini di Campo Tures. Questo ballo di maturità vuole introdurre una nuova cultura del divertimento giovanile per i nostri maturandi ed essere di esempio per altre manifestazioni similari in tutto l'Alto Adige.

Il sindaco informa il consiglio comunale che il consigliere Erwin Ausserhofer ha offerto all'amministrazione comunale l'acquisto della villa che fu del dr. Mutschlechner. Il consiglio comunale sarebbe interessato all'acquisto della villa. Il sindaco viene incaricato di interessarsi degli aspetti finanziari della transazione. Quando verranno raccolti i vari dati, il consiglio comunale si riserva la possibilità di accettare l'offerta del consigliere Ausserhofer o di rifiutarla.

PUBBLICAZIONE DELLE DELIBERE PIÙ SIGNIFICATIVE

SEDUTA DEL 25.11.2008

- Scuola materna Campo Tures – incarico assegnato alla ditta Wohn-Zentrum Jungmann S.p.a. di Campo Tures per la fornitura di un guardaroba;
- Illuminazione di Natale 2008/2009 – noleggio dalla ditta Bigman S.r.l. di Varna di una piattaforma per il montaggio dell'illuminazione di Natale;
- Permuta di terreno tra il comune di Campo Tures e il sig. Stauder Bruno;
- Centro sci da fondo a Riva di Tures – affitto dell'esercizio pubblico bar – approvazione del testo di gara;
- Neo-costruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures - incarico assegnato al sig. Dieter Bartenbach di Innsbruck per la progettazione dell'illuminazione.

SEDUTA DEL 02.12.2008

- Approvazione delle variazioni del PEG - variazione di bilancio 2008 - 8° provvedimento;
- L.P. n. 11/86 e n. 39/92 - approvazione del programma d'intervento 2009 per la creazione di possibilità occupazionali aggiuntive;
- Conferimento d'incarico alla ditta Intercom – Dr. Leitner S.r.l. (Campo di Trens) per la fornitura di uno spazzaneve per un autocarro Unimog del comune di Campo Tures;
- Acquisto di contatori elettronici per l'Azienda Elettrica Comunale di Campo Tures;
- Nuova costruzione di un ponte sopra l'Aurino in C.C. Molini/C.C. Caminata - Conferimento d'incarico assegnato alla ditta Transbagger

S.r.l. di Campo Tures per i lavori di asfaltatura;

- Incarico assegnato alla ditta Baustudio Innerhofer – Tasser di Campo Tures per l'elaborazione di un frazionamento per la separazione di una parte della p.ed. 495 nella zona d'espansione Mühlwalder Strasse;
- Incarico assegnato alla ditta Haidacher S.n.c. di Perca per la fornitura di due mobili per i parchi;
- Parcheggio centro sci da fondo Riva di Tures (parte 2) – fornitura di panchine e di un impianto d'illuminazione - appalto dei lavori assegnato alla Regensberger Innenausbau S.r.l. di Campo Tures.

SEDUTA DEL 10.12.2008

- Incarico assegnato alla ditta Corporate Express S.p.a. Italy di Milano per la fornitura di un distruggi carta per il municipio;
- Incarico assegnato al sig. Albert Gruber di Bressanone per la fornitura di 10 libri "Südtirol – Alto Adige – South Tyrol";
- Costruzione di un ponte sopra l'Aurino in C.C. Molini/C.C. Caminata – Accettazione del contributo provinciale ammontante a € 150.000,00;
- Incarico assegnato al sig. geom. Werner Oberhuber di Campo Tures per l'elaborazione di diverse documentazioni tecniche (cabina elettrica S. Maurizio, cabina elettrica Acereto, rilevamento della nuova stazione degli autobus presso la parrocchia, rilevamento per la mostra "Tauferer Bahn", rilevamento delle scuole materne e della scuola elementare, tabella millesimale per il conto riscaldamento scuola musica);
- Incarico assegnato all'arch. Johann

Schwärzer di Gais per la modifica del piano di recupero Campo Tures nei pressi dell'associazione turistica;

- Incarico assegnato alla ditta Netixx S.r.l. di Campo Tures per la fornitura di uno scanner con accessori;
- Liquidazione della quota di ammortamento delle spese di costruzione di impianti per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ai sensi della L. P. 4/2006 - anno 2008;
- Permuta di terreno tra il comune di Campo Tures e il sig. Berger Anton
- Incarico assegnato al legale dott. Michael Forer e al dott. Markus Prantl per la difesa del comune di Campo Tures davanti al Tribunale di Bolzano, sezione Brunico, nella causa "decreto moratoria ditta Huber Markus".

SEDUTA DEL 16.12.2008

- Nomina della commissione giudicatrice per la graduatoria per la copertura a tempo determinato di un posto di geometra (m/f) con abilitazione all'esercizio della professione nella VII qualifica funzionale;
- Approvazione della graduatoria provvisoria per l'edilizia abitativa agevolata per l'anno 2008;
- Incarico assegnato al legale dott. Christof Baur per la difesa degli interessi del comune di Campo Tures davanti al Tribunale di Giustizia Amministrativa - Sezione autonoma Bolzano - nella causa "Wieser Margareth" contro la modifica del piano urbanistico - spostamento di una zona per infrastrutture negli ambiti sciistici – Costituzione in giudizio;

- Convocazione del consiglio comunale.

SEDUTA DEL 23.12.2008

- Conferimento d'incarico assegnato alla ditta Tyrolplast S.n.c. (Vandoies) per la fornitura di contatori d'acqua completi di trasmettitori e software per la lettura telematica per l'Azienda Co-munale di Campo Tures;
- Acquisto dalla ditta Athesia Libri di Brunico di libri e media audiovisivi per la Biblioteca Pubblica di Campo Tures "Padre Josef A. Jungmann";
- Assunzione a tempo determinato del sig. Stocker Stefan come geometra nella VII qualifica funzionale;
- Incarico assegnato alla ditta Euroform K. Winkler S.r.l. di Campo Tures per la fornitura di attrezzature da gioco per esterni per il comune di Campo Tures.

SEDUTA DEL 30.12.2008

- Incarico assegnato all'ufficio tecnico del geom. Dietmar Niederkofler di Brunico per l'elaborazione della perizia di stima riguardante la convenzione urbanistica tra il comune di Campo Tures ed il Dancing Sportcenter di Thaler Bartholomäus & Co. S.a.s., sig.ra Niederkofler Hilda ed il sig. Kröll Siegfried;
- Modifica della disposizione dei parcheggi a pagamento all'aperto, degli orari, delle tariffe, del numero di schede parcometro ricaricabili, nonché degli orari, delle tariffe, delle schede parcometro ricaricabili per il parcheggio interrato comunale a Campo Tures;
- Incarico assegnato alla ditta Netixx S.r.l. di Campo Tures per la fornitura di un PC con accessori per l'ufficio tecnico;

SEDUTA DEL 13.01.2009

- Acquisto di materiale didattico per il periodo gennaio - giugno dell'anno scolastico 2008/2009 – per tutte le scuole materne del comune di Campo Tures;
- Concessione di un contributo alla "Tilgerbrückeninteressenschaft" per il risanamento del ponte "Tilgerbrücke";
- Gestione dei servizi sociali (servizi assistenza sociali) anno 2007 – rimborso spese in favore della comunità comprensoriale della Pusteria;
- Sistemazione esterna garage interrato a Campo Tures - incarico residuo assegnato alla ditta Tauber Klaus S.r.l. di Naz/Sciaves per l'esecuzione di ulteriori lavori;
- Incarico assegnato alla ditta Niederwieser Bau S.r.l. per l'esecuzione di lavori di asfaltatura sulla vecchia "Mühlwalderstrasse" a Molini di Tures;
- Incarico assegnato al negozio "PAPPELAPAPP" carta/libri di Dr. Aichner KG di Campo Tures per la fornitura di giornali/riviste per la Biblioteca Pubblica di Tures "Padre J. A. Jungmann" – prolungamento dell'incarico assegnato per l'anno 2009;
- Stipulazione con la ditta Unionbau S.r.l. di Campo Tures di un contratto d'assistenza e manutenzione per i tetti degli edifici comunali – prolungamento del contratto;
- Incarico assegnato alla ditta Noccioli Editore S.r.l. di Firenze per la fornitura della rivista "Nuova rassegna di legislazione, dottrina e giurisprudenza" per l'anno 2009;
- Illuminazione di natale 2008/2009 – noleggio dalla ditta Bigman S.r.l. di Varna di una piattaforma per lo

smontaggio dell'illuminazione di Natale;

- Conferimento d'incarico assegnato all'avvocato di fiducia dr. Anton Mair per la riscossione obbligatoria di fatture di energia elettrica non pagate;
- Approvazione dell'allegata bozza di convenzione tra l'amministrazione comunale e l'associazione turistica di Campo Tures per l'anno 2009;
- Concessione e liquidazione di un contributo a favore del coro "Walther von der Vogelweide", in merito ad un concerto natalizio presso la parrocchia di Campo Tures;
- Conferimento d'incarico assegnato alla ditta Canins S.r.l. di Bolzano per la fornitura di sacchetti d'immondizia per il comune di Campo Tures;
- Redazione di un programma di sviluppo turistico per il comune di Campo Tures – incarico assegnato alla ditta MR Plan Italia s.a.s. di Varna per la sua elaborazione;
- Incarico assegnato alla ditta Kronservice S.r.l. di Terento per la pulizia annuale delle finestre nella sala comunale e presso le abitazioni per anziani – anno 2009;
- Incarico assegnato allo studio tecnico Sulzenbacher & Partner di Brunico per l'elaborazione del progetto stralcio "Anschluss Weiler Knuttn", concernente il rinnovamento della fognatura e dell'acquedotto a Riva – 1° lotto "Oberstatt-Korber";
- Spese di rappresentanza - incarico assegnato alla ditta Ahrntal Natur S.r.l. di Cadi Pietra per la fornitura di prodotti tradizionali per la presentazione del comune a Koudum (Olanda), in occasione della vittoria di Campo Tures del Premio Europeo per il rinnovo paesano 2008.

SEDUTA DEL 20.01.2009

- Liquidazione all'associazione "Lavoro giovanile aperto" di un contributo spese correnti nell'anno 2009;
- Concessione e liquidazione di un contributo a favore della banda musicale di Campo Tures per concerti;
- Concessione e liquidazione di un contributo a favore del KVV di Campo Tures;
- Ricorso della società Energy S.a.s. di Wieser Margareth e della signora Wierer Margareth contro il comune di Campo Tures, contro la Provincia Autonoma di Bolzano e contro Fuchsbrugger Meinhard, riguardante la delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 16/07/2008 – conferimento di incarico assegnato allo studio legale Baumgartner Christof di Brunico per la difesa degli interessi del comune di Campo Tures;
- Ricorso della società Energy S.a.s. di Wieser Margareth e di Wierer Margareth contro il comune di Campo Tures e la Provincia Autonoma di Bolzano riguardante la delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 27/08/2008 – conferimento d'incarico assegnato allo studio legale Baumgartner Christof di Brunico per la difesa degli interessi del Comune di Campo Tures;
- Ricorso della società Energy S.a.s. di Wieser Margareth e di Wierer Margareth contro il comune di Campo Tures, contro la Provincia Autonoma di Bolzano e contro la società Drumlerhof s.a.s. di Ruth Innerhofer & Co. riguardante la delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 27/08/2008 – conferimento di incarico assegnato allo studio

legale Baumgartner Christof di Brunico per la difesa degli interessi del comune di Campo Tures;

- Sport Center S.r.l. - conferimento del capitale di € 10.000,00".

SEDUTA DEL 27.01.2009

- Conferimento d'incarico assegnato alla ditta Staer S.r.l. di Milano per la fornitura di contatori per fasce orarie per l'Azienda Comunale;
- Cooperativa per lo Sviluppo Regionale e Formazione Valle di Tures e Aurina – accettazione e liquidazione dei costi per l'ufficio di segreteria per l'anno 2008;
- Approvazione della graduatoria definitiva per l'edilizia abitativa agevolata - anno 2008;
- Conferimento d'incarico assegnato alla ditta Eco Research S.r.l. di Bolzano per l'effettuazione di analisi sull'acqua potabile nel comune di Campo Tures;
- Incarico assegnato alla ditta Natur & Natur S.a.s. di Varna per il taglio di un albero presso l'area scolastica di Campo Tures;
- Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di un posto di bibliotecario/a nella VI qualifica funzionale - Ammissione dei candidati;
- Concessione ed erogazione di un contributo in conto capitale di € 1.500,00 a favore di "Volkstanzgruppe Luttach";
- Stipulazione di un contratto d'assistenza per la manutenzione di varie macchine degli uffici comunali per l'anno 2009;
- "Tauferer Böt" - incarico assegnato al sig. Walther Lückner di Campo Tures per i lavori di redazione per l'anno 2009;
- Trasformazione della società

TEW elettrica Campo Tures S.p.a. (AECT S.p.a.) in una società consortile a responsabilità limitata con denominazione "Azienda Elettrica Campo Tures società consortile A.r.l." in forma abbreviata "AECT Società consortile A.r.l." – Incarico assegnato in via sanatoria alla "Kanzlei Ausserhofe"r S.r.l. per servizi di consulenza.

UNA VISITA DA ELSENDORP

PRIMI CONTATTI CON ALTRI COMUNI DELL'UNIONE EUROPEA

L'autunno scorso il comune di Campo Tures ha vinto il Premio Europeo per il rinnovo paesano 2008. Durante i festeggiamenti e l'assegnazione del premio presso Koudum (Olanda) il comune di Campo Tures ha fatto conoscenza di Elsendorp, un comune olandese anch'esso partecipante al concorso. Dal 22 al 23 gennaio 2009 una delegazione di questo comune, composta dal direttore scolastico, il signor Piet Willems, dalla professoressa Anita Kuijpers e dal presidente del consiglio comunale locale, hanno visitato Campo Tures. Nei loro intenti vi è un progetto biennale tra i due comuni che comprende lo scambio di esperienze a livello educativo e formativo, nonché in ambito di sanità e salute pubblica. Durante la sua permanenza a Campo Tures la delegazione ha visitato diverse strutture comunali, come il municipio, la biblioteca, il museo del parco naturale, l'asilo infantile di Molini di Tures, la scuola elementare e media di Campo Tures e molto altro ancora. Durante una seduta del



Foto: do

Benvenuti: i graditi ospiti con il sindaco Helmuth Innerbichler e l'assessore Meinhard Fuchsbrugger.

di lavoro, a cui ha partecipato il primo cittadino del comune

di Campo Tures, il sindaco Innerhofer Helmuth, il direttore del comprensorio scolastico, il dr. Christian Dapunt ed i rappresentanti del consorzio per lo sviluppo regionale, ovvero il sig. Pingera Helmuth e la dr.ssa Miriam Rieder, sono state elaborate le prime mete ed obiettivi comuni per il proseguo del progetto.

Sia il comune di Campo Tures, sia i rappresentanti del comune di Elsendorp, sono felici di poter lavorare insieme prossimamente.

Do



gruppo Consultazioni con la vicesindaco, la signora Marianna Forer.

TUTTI IN CAMMINO

INIZIO DI UN NUOVO PERIODO LEADER PER LE VALLI DI TURES ED AURINA

Mercoledì scorso, presso la sala civica del comune di Campo Tures, si è svolto il primo convegno dal titolo "Sentieri a tema per la Valle di Tures ed Aurina". Con questa officina di idee, in seguito ad un lungo periodo di preparativi e tempi di approvazione, si è inaugurata la nuova fase operativa di Leader per il lasso di tempo 2007 – 2013.

IL 56% PRATICA L'ESCURSIONISMO

In presenza di rappresentanti del comune e di operatori turistici della vallata, il referente Jochen Becker dell'istituto partner del progetto "escursionistico" di Marburg, ha presentato ai convenuti uno studio di trend turistici che evidenzia in modo inequivocabile che il 56% della popolazione della Germania ama praticare escursionismo.

ESCURSIONISMO ALL'INSEGNA DELL'AVVENTURA

Per il posizionamento turistico della regione escursionistica della Valle di Tures ed Aurina, il referente ha sottolineato che la pubblicità che evidenzia un numero infinito di chilometri di sentieri e vie non attira più l'escursionista tradizionale, il quale invece tende a ricercare e scegliere sentieri ottimizzati per il contatto diretto con la natura, orientati all'avventura, in cui scoprire in modo individuale e sempre nuovo il mondo che lo circonda. A suo avviso una regione vacanze che si volesse proporre in questo mercato turistico non potrebbe fare altro che

mirare a prodotti di punta per una qualità più elevata di avventure ed esperienze naturalistiche. Solo in questo caso, secondo il referente, ci si potrebbe posizionare al top delle mete escursionistiche.

PRODOTTI SIMILI ALL'ESTERO

In Germania questi luoghi sono identificati con la targhetta di qualità "Deutsches Wandersiegel" che identifica sentieri di altissimo interesse, come per esempio il Rheinsteig, oppure in Alto Adige il sentiero d'alta quota di Merano che si sviluppa intorno al gruppo del Tessa.

MOLTE IDEE

In conclusione a questa ampia e significativa presentazione i responsabili dei cinque comuni che compongono l'area del progetto di sostegno Leader hanno presentato le loro idee inerenti i sentieri a tema per la Valle di Tures ed Aurina.

Tra questi il "sentiero del martin pescatore" del comune di Gais, un sentiero a tema intorno al castelletto di Walburg a Caminata, i "sentieri dell'acqua" di Selva di Molini e Lapago, il "Sunnstweg" della Valle Aurina e i "sentieri di confine" del comune di Predoi. In queste presentazioni si è parlato ancora di bozze e progetti appena iniziati che hanno certamente bisogno di una più accurata analisi, ma il convegno ha dato comunque la possibilità a tutti di illuminare in modo critico o lodare i vari progetti esposti e di scambiarsi idee ed



Foto: Leader

Esperti a convegno: un incontro patrocinato da Leader sul tema delle vie escursionistiche

esperienze con il percorso fin qui raggiunto. L'intera discussione che ne è seguita ha avuto comunque sempre al centro dell'attenzione il turista e l'ospite, che un giorno dovrà percorrere questi sentieri per sentirsi a proprio agio.

Viaggio esplorativo

Il convegno è stato organizzato dal consorzio per lo sviluppo regionale e la formazione della Valle di Tures ed Aurina sotto la direzione del dr. Pingera Helmuth e della dr.ssa Miriam Rieder. Per maggio 2009 è previsto un'escursione dell'intero gruppo di lavoro verso un sentiero germanico premiato con l'ambita targhetta "premium".

Mr

EDITORIALE

spesso le cose inaspettate arrivano all'improvviso e persino in momenti non proprio favorevoli. Soprattutto le vere e proprie occasioni non fanno eccezione a questa regola. Sapete com'è: la pancia dice "sì", ma la testa dice "no" e nel mezzo il boccone amaro rimane.

Bisogna forse lanciare in aria una moneta e lasciare che sia il caso a prendere una decisione? Nel caso della "villa del dottore" però una soluzione fattibile esiste. Il consiglio comunale ha infatti trovato la connessione tra pancia e testa, prendendo una decisione che sconfigge la decadenza e l'immobilità delle cose.

CONNESSIONE TRA TESTA E PANCIA

Noi tutti diventeremo proprietari di questo immobile pieno di storia, proprio nel senso di un eterno mutamento e di un cambiamento efficiente, come già scrisse il signor Goethe nella sua poesia "Eins und Alles":

"Es soll sich regen, schaffend handeln,
erst sich gestalten, dann verwandeln;
nur scheinbar stehts Momente still.
Das Ewige regt sich fort in allen:
Denn alles muss Nichts zerfallen,
wenn es im Sein beharren will".

Christof Haidacher

IL COMUNE COMPRA LA “VILLA DEL DOTTORE”

GRANDI PERSONALITÀ DEVONO TROVARE QUI IL LORO RICONOSCIMENTO

L'amministrazione comunale ha già da tempo deciso di intraprendere questo importante passo. Si è quindi nuovamente pensato ad acquisire la villa del famoso, fin oltre i confini altoatesini, dottor Anton Mutschlechner, morto nel 1977. La cosiddetta “Villa del dottore” è parte di un insieme di tre edifici i quali, nel frattempo, sono divenuti oggetto di tutela monumentale. Ora il comune, in seguito a molte trattative, è riuscito ad acquistare l'edificio di mezzo al costo di 1,66 milioni di Euro.

STRAORDINARIAMENTE ADATTO

“C'è stato un motivo importante alla base dell'acquisto di questa casa”, dichiara il sindaco Helmuth Innerbichler, “in primis la tutela monumentale di questa struttura. Come la Villa del dottore, anche le altre “case della posta” appartengono all'insieme architettonico, il cui edificio principale dovrebbe diventare la sede della cosiddetta “casa dell'energia”. Infine - continua il sindaco - la “villa del dottore” sarebbe straordinariamente adatta ad onorare degnamente la vita e le azioni di molte conosciute e meritevoli personalità di Tures”.

UNA CASA DEL TUTTO PARTICOLARE

Così la “Doctor House” diverrà presto un museo del tutto particolare, nel quale non solo lo stesso dr. Anton Mutschlechner, ma anche il pioniere Josef Beikircher, il consigliere di corte Josef Daimer, padre Josef Andreas Jungmann, la guida alpina Johann Niederwieser, il decano



Acquistata: la cosiddetta “Villa del dottore” a Campo Tures

Johann Fauster, il vescovo Heinrich Forer e molte altre note personalità troveranno il loro posto. Dal punto di vista storico passato, presente e futuro queste personalità si ritroveranno qui riunite indipendentemente dal periodo storico in cui hanno vissuto. Helmuth Innerbichler si immagina molto concretamente un museo a suo dire “vivo”.

Sono possibili nuove esposizioni. In questa nuova struttura sarà possibile allestire anche esposizioni, nelle quali ad esempio i molti cimeli provenienti dalle spedizioni di Hans Kammerlander potranno trovare una vetrina pubblica ideale. “Qui potranno anche essere esposte opere di artisti di un dato periodo storico,

per poter in tal modo sviluppare l'arte e renderla più vicina al pubblico”, continua il sindaco Helmuth Innerbichler.

GRUPPI DI LAVORO

Ora occorre creare dei gruppi di lavoro che siano formati da cittadini e persone specializzate in questo settore, tramite i quali possano essere riuniti molti documenti e pezzi degni di esposizione. Così finalmente la “Doctor House”, rimasta vuota per troppo tempo, tornerà nuovamente a vivere; questo è stato l'aspetto principale che ha spinto l'amministrazione comunale ad acquistare questo edificio, ponendo così le basi per un nuovo cammino orientato al futuro.

SOSTENERE L'ECONOMIA

IL COMUNE DI CAMPO TURES CONFERISCE LAVORI A DITTE LOCALI



Foto: Lückner

Ancora nessuna festa: il grande cantiere della piazza delle feste entra nella sua fase conclusiva

“Crisi finanziaria”, l’onnipresente concetto che attualmente si allaccia a quello di economia non solo occupa da mesi e quotidianamente i contenuti dei telegiornali, ma porta con sé tutti i presupposti per essere nominata “parola dell’anno”. Anche l’Alto Adige purtroppo nel frattempo si barcamena tra crack economici e l’angoscia di, quantomeno, evitare il peggio.

FARE IL POSSIBILE

Così come ha fatto la provincia anche l’amministrazione comunale fa il possibile per cercare di evitare il peggio. E il peggio, per i cittadini

altoatesini, evidentemente è la disoccupazione.

FORTE E CHIARO

Il presidente della Provincia si è già espresso a tal riguardo in modo forte e chiaro. La Provincia non ha voluto solo confezionare nuovi e costosi pacchetti sociali ricchi di contributi, essa ha voluto spronare la mano pubblica a darsi da fare in ambito lavorativo e rafforzare l’economia, dando molti lavori ad imprenditori locali, evitando quindi indesiderati licenziamenti. Di quest’opinione è anche il sindaco Helmuth Innerbichler, che si è espresso in tal senso già in un’intervista rilasciata

prima di Natale al Taufra Böt. Egli vede d’importanza soprattutto la stabilizzazione dell’ottimismo della gente. Un diffuso pessimismo potrebbe distruggere l’intero sistema economico.

AGIRE PRIMA DEL TEMPO

Il comune di Campo Tures ha agito efficientemente, conferendo molti lavori per progetti già in corso o futuri a imprese operanti nel territorio comunale. Interi lavori, che saranno realizzati solo nei mesi a venire, andranno ad imprese locali o operanti sul territorio pusterese. “Dobbiamo sostenere l’economia con ogni mezzo possibile” afferma il sindaco Helmuth Innerbichler. Ad esempio è già stato deciso che, nelle prossime settimane, saranno realizzati nuovi progetti, i quali, a loro volta, potranno dar vita ad ulteriori lavori.

TRE NUOVI CAMPI DA TENNIS

Sull’onda dei lavori presso la zona sportiva, entro fine giugno saranno completati tre nuovi campi da tennis, situati davanti alla palestra coperta. Quando i lavori saranno terminati e i nuovi campi saranno usufruibili verranno eliminati quelli vecchi.

RIFACIMENTO DELLA PIAZZA DELLE FESTE

Nell’ambito del rifacimento della piazza delle feste nel centro di Campo Tures sono stati conferiti molti lavori per installazioni, da elettricista, per riscaldamento e sanitari, da pittore, di cartongesso e per il montaggio delle finestre. Anche questi lavori



Foto: Lückner

Ancora nessuna festa: il grande cantiere della piazza delle feste entra nella sua fase conclusiva. Saranno assegnati ulteriori lavori

sono stati in toto assegnati a ditte locali. Il volume di questi lavori ammonta a ca. 1 milione di Euro. A tal riguardo è da sottolineare che, rispetto ai preventivi iniziali, sono stati risparmiati 361.000 Euro. “Anche questo è naturalmente un effetto della crisi finanziaria ed economica”, afferma il sindaco.

NEL CORSO DELL'ESTATE

La piazza delle feste dovrebbe essere completata nel corso dell'estate

entrante. La costruzione grezza infatti era terminata già nel periodo pasquale ed in seguito sono iniziati i lavori più specialistici. Se tutto andrà in porto senza troppe difficoltà o contrattempi le varie associazioni potranno prendere possesso dei locali a loro adibiti già per il periodo dell'Avvento, mentre il campo di pattinaggio su ghiaccio potrà essere aperto al pubblico.

Sono stati assegnati anche i lavori di canalizzazione a Riva di Tures. Essi

partono dal parcheggio e arrivano alla stazione dei vigili del fuoco, altri dal parcheggio fin oltre la cosiddetta “segheria”. “Questo è un ulteriore passo verso la capillare canalizzazione del territorio comunale”, prosegue il sindaco Innerbichler. Anche l'allestimento urbano sulla superficie del parcheggio a Riva di Tures farà parte dei lavori che saranno terminati in estate”.

- wl -

Dopo aver accertato il quorum del consiglio comunale il sindaco Innerbichler Helmuth apre ufficialmente la seduta comune (sono assenti giustificati: Christoph Haidacher, Othmar Janach, Ernst Mairhofer, Wilhelm Mairl, Christoph Mutschlechner, dr. Elfriede Steger).

Assiste alla seduta il segretario comunale Hansjörg Putzer. Andreas Bacher e Dr. Günther Früh sono nominati scrutinatori.

ODG 1) APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA COMUNALE DEL 04.02.2009

Votazione:

Approvato all'unanimità con 14 voti favorevoli

ODG 2) RATIFICA DELLA DELIBERA D'URGENZA DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 140 DEL 10.03.2009 – MODIFICA DEL BILANCIO COMUNALE PER L'ANNO 2009 – 1° PROVVEDIMENTO

Il rapporto preventivo e la dichiarazione programmatica alla proposta di bilancio dell'anno finanziario in corso prevede le seguenti modifiche:

Titolo I – entrate una tantum

Conto entrate 30 – imposta comunale sugli immobili

Competenza: 8.000,00 €

Titolo III – entrate una tantum

Conto entrate 1570 – produzione e distribuzione di energia elettrica – entrate

Competenza: 300.000,00 €

Titolo I – uscite correnti

Asilo infantile di Molini di Tures – servizi 8.000,00 €

Produzione e distribuzione di energia elettrica – acquisti 300.000,00 €

Votazione:

Unanimità con 14 voti a favore (sono assenti giustificati: Christoph Haidacher, Othmar Janach, Ernst Mairhofer, Wilhelm Mairl, Christoph Mutschlechner, dr. Elfriede Steger).

ODG 3) MODIFICA DI BILANCIO 2009 – 2° PROVVEDIMENTO

La consigliera comunale Dr. Elfriede Steger, Wilhelm Mairl e Ernst Mairhofer si aggiungono alla seduta del consiglio comunale.

Vi è la necessità di una modifica del bilancio comunale per l'anno finanziario 2009. Le uscite maggiorate di 109.010,00 € verranno coperte con entrate maggiorate di uguale in entità, non previste dal bilancio 2009. Il rapporto preventivo e la dichiarazione programmatica alla proposta di bilancio dell'anno finanziario in corso prevede le seguenti integrazioni:

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08.04.2009 – ORE 16.00

DAL MUNICIPIO

Titolo I – Entrate una tantum

Conto entrate 30 – imposta comunale sugli immobili

Competenza: 5.330,00 €

Titolo II

Conto entrate 240 – bilanci/finanze – contributo provinciale per l'anno finanziario in corso

Competenza: 72.430,00 €

Titolo IV

Conto entrate 2730 – altre attribuzioni di capitale

Competenza: 31.250,00 €

Titolo I – uscite correnti una tantum

Amministrazione generale – oneri straordinari 5.330,00 €

Titolo I – uscite correnti

Asilo infantile di Molini di Tures – acquisti 1.500,00 €

Strade e viabilità – acquisti 67.930,00 €

Smaltimento rifiuti – servizi 3.000,00 €

Produzione/distribuzione di elettricità – acquisti - 2.000,00 €

Produzione/distribuzione di elettricità – servizi 2.000,00 €

Titolo III – uscite su conto capitale

Servizio 1 – rete stradale, viabilità e servizi connessi

Conto uscite 1 – acquisto o creazione di beni immobili

Competenza: 31.250,00 €

Votazione:

Voto unanime con 17 voti a favore (assenti giustificati: Christoph Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner).

Con lo stesso risultato della votazione si rende la delibera immediatamente eseguibile.

ODG 4) RICONOSCIMENTO DELLA LEGITTIMITÀ DEGLI ACCORDI VINCOLANTI PRESI FUORI BILANCIO PER LA COSTRUZIONE DEL GARAGE SOTTERRANEO A CAMPO TURES.

il sindaco informa che in seguito alla decisione nr. 17/09 del Consiglio di Stato a Roma è stato accettato il ricorso della ditta Pallotta Spa contro il comune di Campo Tures, il quale è tenuto al pagamento di un indennizzo per danno cagionato e mancato guadagno in occasione del bando per la progettazione e l'esecuzione dei lavori per il garage sotterraneo di Campo Tures. la sentenza obbliga il comune di Campo Tures al pagamento di 31.250,00 Euro alla ditta Pallotta Spa. In aggiunta dovranno essere rimborsati le spese dell'avvocato, ammontanti a 5.237,47 Euro.

Votazione:

Voto unanime con 17 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner).

ODG 5) DELIBERA DI MASSIMA SULL'ACQUISTO DELLA PARCELLA EDILIZIA 6/1 E 8 SITA A CAMPO TURES E PROPOSTA DI FINANZIAMENTO (VILLA MUTSCHLECHNER "VILLA DEL DOTTORE")

Il consigliere comunale Erwin Ausserhofer lascia la sala del consiglio ai sensi dell'art. 14 dell'ordinamento comunale.

In occasione della seduta comunale svoltasi il 04/02/09 il sindaco del comune di Campo Tures ha informato il consiglio sull'opportunità di acquistare la cosiddetta "Villa del dottore". Il consiglio comunale si era mostrato interessato all'acquisto e aveva delegato al primo cittadino il compito di interessarsi di un eventuale finanziamento. Il consiglio comunale avrebbe deliberato a favore o contro tale acquisto solamente in seguito al piano finanziario elaborato. L'amministrazione comunale ha dato incarico all'ufficio del geom. Dietmar Niederkofler di Brunico di eseguire una stima dell'immobile. Essa a dato come risultato un valore complessivo della proprietà di 1.665.096,00 Euro.

Il sindaco informa della possibilità di due finanziamenti differenti, ovvero l'accollo di un mutuo presso il Consorzio dell'Area Fluviale ai sensi dell'art. 12 della L.P. del 20/08/1985, della durata di 7 anni, oppure l'apertura di un altro mutuo presso il Fondo di Rotazione della durata di 20 anni.

Il sindaco preferisce la prima possibilità, sottolineando ancora una volta l'importanza storica dell'immobile per il comune di Campo Tures. Si apre una discussione.

In seguito a diverse valutazioni il consiglio comunale di esprime tendenzialmente a favore dell'acquisto della Villa Mutschlechner ed incarica il sindaco di muoversi per l'apertura di un mutuo presso il Consorzio dell'Area Fluviale. In caso di eventuale rigetto della domanda sarà possibile vagliare la seconda proposta di mutuo.

Votazione:

14 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner), 1 voto contrario (dr. Günther Früh) e 1 astensione.

ODG 6) DELIBERA DI MASSIMA IN RELAZIONE A DIVERSE VENDITE DI TERRENI COMUNALI (SCAMBIO/VENDITA).

Presso l'amministrazione comunale sono pervenute diverse richieste per l'acquisto o lo scambio di terreni appartenenti al comune. Il sindaco espone le singole richieste al consiglio comunale ed invita i suoi membri a deliberare voce per voce.

1) Richiedente: Oberleiter Helmut – scambio di terreno:

Oberleiter Helmut scambierebbe circa 609,49 m² della p.f. 871, 864/1 e della p.e. 168 tutte in E.Z. 41 I di Molini di Tures al comune, il quale a suo volta passerebbe circa 584,63 m² della p.f. 1024/1 (demanio pubblico) a E.Z. 92 II presso Molini di Tures al signor Oberleiter Helmut.

Votazione:

Unanimità con 16 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, Ernst Mairhofer).

2) Richiedente: Comune di Campo Tures, Touristik OHG di Obermair Helmuth & Co. e Zett K.G. di Zimmerhofer Alfred & Co. – scambio di terreno in seguito alla nuova costruzione del piazzale delle feste – padiglione della musica di Campo Tures.

Votazione:

Unanimità con 16 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, Ernst Mairhofer).

3) Richiedente: Volgger Norbert – scambio di terreno:

Il signor Volgger Norbert scambierebbe l'area della cabina della centrale elettrica per la p.f. 436/3 in E.Zl. 6/II ad Acereto con un area di 90 m².

Votazione:

Unanimità con 17 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, Ernst Mairhofer).

4) Richiedente: Taufer S.r.l. – acquisto di terreno:

La Taufer S.r.l. chiede di poter acquistare la p.f. 589/8 in E.Zl. 228 II, le p.f. 589/7, 587/3 e la p.e. 313 in E.Zl. 424 II tutte site a Molini di Tures.

Votazione:

Unanimità con 17 voti a favore.

5) Richiedente: frazione di Campo Tures – scambio di terreno:

La frazione di Campo Tures scambierebbe la metà indivisa della p.f. 433 in E.Z. 678 II K.G. a Campo Tures (1.226,50 m²) al comune e questo, a sua volta cederebbe parti della p.f. 435 in E.Z. 193 II sempre a Campo Tures (1.226,50 m²) alla frazione di Campo Tures.

Votazione:

Unanimità con 17 voti a favore.

6) Scambio di terreno con il signor Franz Unterberger e la signora Elisabeth Unterberger:

Il signor Franz Unterberger e la signora Elisabeth Unterberger offrono in scambio 369 m² della p.e.

235/1 in E.Zl. 472 II a Molini di Tures al comune e questi passano 3 m² della p.f. 1030 in E.Zl. 93 II K.G. sempre a Molini di Tures.

Votazione:

Unanimità con 17 voti a favore.

7) Hans Pörnbacher – esproprio:

Il comune di Campo Tures espropria ai sensi dell'art. 16 della L.P. nr. 10 del 15.04.2001 un'area (indivisa e di circa 1/6 della p.f. 422/1 in E.Zl. 109 II K.G. a Campo Tures) per l'area sportiva di Campo Tures.

Votazione:

Unanimità con 17 voti a favore.

8) Cabina elettrica – acquisto di terreno:

Il comune di Campo Tures vorrebbe acquisire diverse aree delle cabine elettriche dell'area comunale e mettere in regola tramite questo provvedimento anche la situazione con i vari proprietari delle aree.

Votazione:

Unanimità con 16 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, Dr. Elfriede Steger).

ODG 7) IDENTIFICAZIONE DELLE SOCIETÀ DEL COMUNE DI CAMPO TURES AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 4 E 5 DELLA LEGGE PROVINCIALE DEL 16.11.2007, NR. 12

Il consigliere comunale rag. Josef Beikircher lascia la sala del consiglio comunale alle ore 17.33.

Il segretario comunale spiega che, con L.P. nr. 12/2007 del 16/11/2007, il Consiglio Provinciale ha decretato la cessazione di ogni partecipazione pubblica a società che non svolgono direttamente scopi istituzionali entro 2 anni dall'entrata in vigore della suddetta legge. La stessa prevede che i comuni non possono partecipare a società, nemmeno con quote minoritarie dirette o indirette, se queste ultime non producono beni o servizi di interesse collettivo.

La giunta comunale ha ritenuto sensato identificare le società in cui si è inserita la mano pubblica comunale, al fine di selezionare quelle in cui si vorrà perseguire un interesse pubblico.

Le seguenti società sono a partecipazione comunale:

SELFIN Srl, Südtiroler Gemeindenverband Srl, PET – Pustertaler Energiegesellschaft Srl, Tauferer Elektrowerk Konsortialgesellschaft Srl, Taufer Srl, ARA Pustertal Spa, Konsortium Abwasserband Mittleres Pustertal, Raiffeisen Energie Verband, Sport Center Srl.

Per le seguenti società si propone la vendita o la risoluzione delle quote partecipative:

Lokalbahn Bruneck – Campo Tures Snc e Tauferer Anlagen Srl.

Votazione:

Unanimità con 16 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, sig. rag. Josef Beikircher).

ODG 8) NOMINA DEI RAPPRESENTANTI COMUNALI NELLA COMMISSIONE PER L'ATTRIBUZIONE DEGLI APPARTAMENTI DELL'ISTITUTO DI EDILIZIA AGEVOLATA.

Il consiglio comunale deve nominare tre rappresentanti nella suddetta commissione, identificando due rappresentanti dei lavoratori, proposti precedentemente dalle organizzazioni più rappresentative dell'area comunale, e un rappresentante dell'amministrazione comunale stessa.

L'A.S.G.B. propone il sig. Josef Rieder e il sig. Reinhard Innerhofer come rappresentanti dei lavoratori. Il sindaco propone la sig.ra Marianna Oberfrank Forer come rappresentante dell'amministrazione comunale.

Votazione:

15 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, sig. rag. Josef Beikircher) e 1 astensione (Marianne Oberfrank Forer).

ODG 9) SOSTITUZIONE DELLA SIGNORA BURGER MAIREGGER ALOISIA COME REVISORE CONTABILE DEL COMPUTO FINALE DI BILANCIO 2008 PER I DIRITTI DI USUFRUTTO IN AMMINISTRAZIONE AUTONOMA DELLA FRAZIONE DI ACERETO.

Il consigliere comunale Laurentius Eder ha lasciato la sala del consiglio ai sensi dell'art. 14 dell'ordinamento comunale.

Il sindaco ricorda che il signore Josef König, la signora Burger Mairegger Aloisia e Othmar

Janach sono stati nominati revisori contabili del computo finale di bilancio 2008 per i diritti di usufrutto in amministrazione autonoma della frazione di Acereto.

Poiché la signora Burger Mairegger Aloisia è imparentata con il presidente della frazione di Acereto la giunta comunale intende sostituirla con la signora Roswitha Niederkofler.

Votazione:

15 voti a favore (assenti giustificati: Christof Haidacher, Othmar Janach, Christoph Mutschlechner, sig. rag. Josef Beikircher).

COMUNICAZIONI DEL SINDACO

Il sindaco propone di sostenere le vittime del disastroso terremoto avvenuto in Abruzzo con un contributo di 1,50 Euro per ogni abitante del comune di Campo Tures. Il consiglio comunale approva all'unanimità.

Nell'ambito dei bandi per la nuova costruzione della piazza delle feste a Campo Tures sono stati inoltrati da molte ditte locali offerte che complessivamente hanno fatto risparmiare all'amministrazione una somma pari a 320.000 Euro.

I lavori per lo spostamento dei campi da tennis sono stati assegnati alla ditta Wieser Karl Snc di Campo Tures.

Per i lavori relativi al miglioramento della canalizzazione a Riva di Tures è stata incaricata la ditta Huber & Feichter Srl di S. Lorenzo.

L'assessore provinciale per l'energia Michl Laimer e il direttore dell'agenzia Casa Clima Norbert Lantschner hanno sottoscritto con il comune un accordo per il risanamento di 50 case. In questo modo si intende migliorare i parametri ambientali e la qualità della vita di molte persone del comune di Campo Tures.

Il sindaco prosegue, informando il consiglio dell'offerta di una ditta per il cosiddetto programma 20 tetti. La ditta installerebbe gratuitamente l'impianto fotovoltaico sui tetti dei privati, incassando a tal pro i contributi provinciali ed il privato potrebbe usufruire per 20 anni gratuitamente dell'energia elettrica prodotta.

In relazione al progetto "impianto di carbonizzazione" è stato fissato un incontro con tutti i sindaci della Valle di Tures ed Aurina. Hanno già avuto luogo i primi contatti con il presidente della giunta provinciale. Esso ha espresso interesse per la realizzazione di un tale impianto in valle.

L'incontro con lo Zillertal è stato fissato per il 12 e 13 settembre del 2009. il sindaco invita i consiglieri comunali ad attivarsi per l'evento e di sfruttare tutti i loro contatti.

In occasione del premio per il rinnovo paesano 2008 alcune delegazioni di altre località hanno visitato Campo Tures. per il 1° maggio ed il 15 giugno sono previsti altri incontri con altrettante delegazioni estere. La premiazione per il premio del rinnovo paesano 2010 avrà luogo a Campo Tures il 27.09.2010. lo slogan per il premio di rinnovo paesano 2010 è: più energia per una forte senso di appartenenza!"

Il bando per il parco giochi di Molini di Tures è stato vinto dall'arch. Wiedenhofer. Egli ha considerato al meglio le proposte e le idee dei bambini per la realizzazione del parco giochi. La giunta comunale darà l'incarico per la realizzazione a breve.

Il sindaco e l'assessore Meinhard Fuchsbrugger informano che nell'area comunale si stanno installando i nuovi contatori elettrici. Questi nuovi contatori devono essere installati obbligatoriamente secondo legge entro il 2011. In relazione alla richiesta di energia elettrica a condizioni vantaggiose per le ore notturne, l'assessore dichiara che esso è possibile, ma solo per clienti di ampio consumo.

Il sindaco chiude la seduta del consiglio comunale alle ore 18.35.

PUBBLICAZIONE DELLE DELIBERE PIÙ SIGNIFICATIVE

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 03.02.2009

- Acquisto di accessori per l'installazione di contatori elettronici per l'Azienda Comunale di Campo Tures;
- Rinnovamento della fognatura e dell'acquedotto a Riva – 1° lotto – “Oberstatt-Korber” – approvazione del progetto stralcio “Anschluss Weiler Knuttn” in via tecnico-amministrativa;
- Liquidazione contributo alla chiesa di Tures, Acereto e Riva di Tures per il consumo di energia elettrica nella parrocchia nell'anno 2008;
- Conferimento d'incarico alla ditta Elpo S.r.l. (Brunico) per la fornitura di cavo per bassa tensione per l'Azienda Comunale;
- Incarico assegnato alla ditta Transbagger S.r.l. di Campo Tures per la riparazione di un spargitore di sale;
- Liquidazione della quota sociale alla Comunità Comprensoriale Valle Pusteria per l'anno 2009;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures – ultimazione opere da impresario - appalto dei lavori assegnato alla ditta Gasser Markus S.r.l. di Campo Tures;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures – incarico assegnato allo studio tecnico Baubüro di Bolzano per la contabilità;
- Nuova costruzione di un ponte sopra l'Aurino in C.C. Molini/C.C. Caminata – lavori da carpentiere – incarico assegnato alla ditta Unionbau S.r.l. di Campo Tures per l'esecuzione di ulteriori lavori;
- Municipio Campo Tures – incarico assegnato al Consorzio dei

Comuni della Provincia di Bolzano Società Cooperativa per la fornitura di licenze software per il sistema di gestione documentale d3;

- Locazione della porzione materiale 1 e delle parti comuni della particella edificale 485 in P.T. 7887II C.C. Campo Tures – sportello di consulenza energetica del Comune di Campo Tures.

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 10.02.2009

- Incarico assegnato al tecnico di fiducia sig. geom. Karl Hainz di Campo Tures per i lavori aggiuntivi di rettifica della divisione materiale della scuola media di Campo Tures;
- Spese di rappresentanza - incarico assegnato all'Hotel Drumlerhof S.a.s. d. Ruth Innerhofer & Co. di Campo Tures per una colazione di lavoro riguardante la visita di rappresentanza del comune Elsendorp (NL);
- Assicurazione contro terzi – sinistri con franchigia - liquidazione della franchigia al danneggiato Band Alpin S.r.l.

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 17.02.2009

- Riscossione coattiva di trasgressioni non pagate dell'anno 2008;
- Approvazione ed impegno del preventivo di spese per l'affitto delle piste per i birilli nel Centro Tubris;
- Costruzione piscina coperta - incarico assegnato alla ditta Atelier Krissmer & Partner S.r.l. di Tarrenz (A) per la consulenza del progetto;
- Conferimento d'incarico al Consorzio Agrario Provinciale di Bolzano (filiale di Brunico) per

la fornitura di salgemma per uso stradale;

- Incarico assegnato all'arch. Johann Schwärzer di Gais per il calcolo della cubatura esistente nella zona “A” a S. Maurizio;
- Zona d'espansione “Mühlwalder Strasse” a Molini di Tures - assegnazione definitiva di aree riservate all'edilizia agevolata nella zona d'espansione “Mühlwalder Strasse” a Molini di Tures (lotto G 3).

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 03.03.2009

- Acquisto di una scala con pianerottolo mobile per un contenitore nel centro di riciclaggio di Campo Tures - incarico assegnato alla ditta Schwärzer S.r.l. di Gais per la fabbricazione e la fornitura;
- „Sorgenti Gissen – serbatoio Gasteiger Acereto” – incarico assegnato alla ditta in Project S.r.l. di Bolzano per il coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;
- Conferimento d'incarico alla ditta Netixx S.r.l. (Molini di Tures) per la fornitura di due Netbooks per il comune di Campo Tures;
- Municipio Campo Tures – incarico assegnato alla ditta Olivetti Marchetti S.r.l. di Brunico per la fornitura di una fotocopiatrice a colori;
- Municipio Campo Tures – incarico assegnato alla ditta Tamm S.n.c. per la fornitura di una piegatrice e di un distruggi carta;
- Imposta comunale sugli immobili (ICI) - conferma dei valori indicativi dell'anno 2008 per l'imposta gravante sulle aree fabbricabili per l'anno 2009;

- Rinnovamento della fognatura e dell'acquedotto a Riva – 1° lotto – “Oberstatt-Korber” – “Anschluss Weiler Knuttn” - appalto dei lavori conferito alla ditta Huber & Feichter S.r.l. di S. Lorenzo;
- Incarico assegnato alla ditta Netixx S.r.l. di Campo Tures per la fornitura di un monitor per l'ufficio tecnico;
- Costituzione di servitù di passaggio e di transito a tempo indeterminato a favore delle porzioni materiali 6, 8, 12, 13, 16, 17 e 18 particella edificale 671 in P.T. 855/II C.C. Campo Tures e a carico su una parte della porzione materiale 2 della particella edificale 668 in P.T. 854/II e su una parte della porzione materiale 2 della particella edificale 669 in P.T. 853/II entrambi in C.C. Campo Tures.

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 10.03.2009

- Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di un posto a tempo indeterminato di bibliotecario/a nella VI qualifica funzionale - approvazione graduatoria;
- Risanamento e sistemazione della strada interpodereale „Stocker-Gasteiger” - incarico assegnato alla ditta inProject S.r.l. di Bolzano per il coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;
- Rinnovamento della fognatura e dell'acquedotto a Riva – 1° lotto – “Oberstatt-Korber” – “Anschluss Weiler Knuttn” - incarico assegnato alla Baukanzlei Sulzenbacher & Partner di Brunico per la direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione;
- Conferimento d'incarico alla ditta Bauexpert S.r.l. (Campo Tures) per

la fornitura di tubi protettivi per la posa di cavi per l'Azienda Comunale di Campo Tures;

- Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura a tempo indeterminato di un posto di bibliote-cario/a nella VI qualifica funzionale - nomina ed assunzione della vincitrice Tschöll Agata;
- Concessione in affitto del centro sci da fondo a Riva di Tures all'associazione turistica Campo Tures fino al 30/04/2009;
- Costituzione di una servitù per il passaggio e transito a carico della p.f. 873/4 ed a favore della p.f. 873/1 in P.T. 50/II entrambi C.C. Campo Tures;
- Progetto Interreg IV “Sviluppo di una regione modello transfrontaliera CO2 neutra Valle Aurina - Oberpinzgau” – approvazione della partecipazione del Comune di Campo Tures e stanziamento di mezzi propri.

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 17.03.2009

- Concessione di un contributo comunale alle scuole elementari a titolo di concorso spese - anno scolastico 2008/2009;
- Concessione di un contributo comunale alle scuole medie a titolo di concorso spese - anno scolastico 2008/2009;
- Edificio sportivo presso il laghetto balneare Campo Tures – incarico assegnato allo studio tecnico di ingegneria civile di Brunico per l'esame statico dell'edificio sportivo;
- Incarico dell'Hotel Mühlener Hof di Molini di Tures per la fornitura del pranzo per la scuola materna a Campo Tures;
- Cooperativa per lo sviluppo regionale e formazione Valle di

Tures - Aurina – accettazione e liquidazione dei costi per l'ufficio di segreteria per l'anno 2009;

- Incarico assegnato al tecnico di fiducia geom. Oswald Reier per l'elaborazione della planimetria riguardante il garage sotterraneo comunale per la determinazione di una servitù;
- Incarico assegnato allo studio tecnico dott. Johann Wild di Varna per l'elaborazione di uno studio di fattibilità riguardante la convenzione urbanistica (LP 11/08/1997, n. 13).

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 24.03.2009

- Accertamento dei presupposti per l'assegnazione di aree destinate all'edilizia abitativa agevolata secondo la Legge Provinciale n. 13 del 17/12/1998, n. 13 – Niederkofler Norbert;
- Strutturazione della superficie (pavimentazione) a Caminata - incarico assegnato alla ditta R.G.B. dei Rech F.lli S.r.l. di Brunico per i lavori di asfaltatura;
- Costruzione piscina coperta - incarico assegnato all'agenzia Warter & Partner di Tarrenz (A) per la realizzazione grafica del marketing;
- Incarico assegnato alla ditta Baumschule Putzerhof Gartengestaltung des Unterkircher Johann di Sciaves per il taglio degli alberi lungo le strade comunali;
- Costruzione del collettore principale Riva di Tures-Tobl - 1° lotto – costruzione acquedotto “Seeberhöfe-Krafthaus Tobl” – approvazione dello stato finale dei lavori, del certificato di regolare esecuzione degli stessi, nonché liquidazione dell'importo di € 647.072,41 IVA compresa;

- Appalto per l'esecuzione della segnaletica stradale orizzontale per l'anno 2009 mediante procedura negoziata;
- Zona d'espansione "Schachen" a Riva di Tures - assegnazione definitiva di aree riservate all'edilizia agevolata al sig. Stefan Berger;
- Incarico assegnato al tecnico di fiducia sig. geom. Dietmar Niederkofler di Brunico per l'elaborazione di una perizia di stima riguardante la "Villa Mutschlechner".

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 31.03.2009

- Conferimento d'incarico alla ditta Elpo S.r.l. (Brunico) per la fornitura di terminali e di collegamenti per trasformatori delle cabine di trasformazione "Abmer" e "Angerer";
- Conferimento d'incarico alla ditta Volta S.p.A. (Bolzano) per la fornitura di basi portafusibili per l'Azienda Comunale di Campo Tures;
- Conferimento d'incarico alla ditta Intercable S.r.l. (Brunico) per la fornitura di attrezzi per l'Azienda Comunale;
- Riscossione coattiva dei contribuenti morosi riguardante la tariffa per la scuola materna dell'anno 2007 e 2008 ed il contributo spese per il pranzo dell'anno 2007;
- Ricorso dell'impresa Pallotta S.p.A. davanti al Consiglio di Stato di Roma per la Provincia di Bolzano contro il Comune di Campo Tures - approvazione delle maggiori spese e liquidazione della parcella allo studio legale dott. Manfred Schulian;
- Tassa all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici - 1° pagamento trimestrale 2009;

- Incarico assegnato al tecnico di fiducia sig. geom. Werner Oberhuber di Campo Tures per l'elaborazione di un tipo di frazionamento riguardante la formazione di una nuova parcella edilizia per la cabina di trasformazione Kröpfl di Acereto.

SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 07.04.2009

- Spostamento dei campi da tennis a Campo Tures - opere edili - appalto dei lavori assegnato alla ditta Wieser Karl S.n.c. di Campo Tures;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures - impianto elettrico - appalto dei lavori assegnato alla ditta Elektro R.B.I. Snc della Valle Aurina;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures - opere da fabbro - appalto dei lavori assegnato alla ditta Vitralux S.r.l. di Brunico;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures - impianti di riscaldamento-sanitario - appalto dei lavori assegnato alla ditta Schmidhammer S.r.l. di Brunico;
- Condominio garage interrato comunale Campo Tures - liquidazione di un acconto all'amministrazione "Kondominium Tiefgarage Sand in Taufers";
- Zona per insediamenti produttivi "Griesberg" - avviamento dell'esproprio ai sensi dell'art. 16 della L.P. 10/91 in forma vigente - imputazione dell'imposta di registro e ipotecaria;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures - opere

da fabbro, opere di carpenteria in legno, opere da lattoniere ed impermeabilizzazioni di coperture - approvazione proroga del tempo di esecuzione;

- Scuola materna Campo Tures - incarico assegnato alla ditta Olivetti Marchetti S.r.l. di Brunico per la fornitura di una fotocopiatrice;
- Management energetico: assegnazione d'incarico alla ditta Energie & Bildung del Sig. Dipl.ing. Königstein per l'introduzione del management energetico comunale - liquidazione dell'indennità in base al risultato di successo durante l'anno 2008;
- Conferimento d'incarico alla ditta Selectra Spa (Bolzano) per la fornitura di lampioni per l'illuminazione pubblica del Comune di Campo Tures;
- Conferimento d'incarico alla ditta Grohe S.r.l. (Brunico) per la fornitura di cilindri per serrature per i serbatoi d'acqua dell'Azienda Comunale di Campo Tures;
- Conferimento d'incarico alla ditta Tyrolplast Snc (Vandoies) per la fornitura di contatori d'acqua per la lettura telematica per l'Azienda Comunale di Campo Tures;
- Neocostruzione della tettoia e dello scantinato presso la piazza delle feste a Campo Tures - opere da pittore - appalto dei lavori assegnato alla ditta Innerbichler Helmuth S.r.l. di Campo Tures;
- Costruzione piscina coperta - incarico assegnato alla ditta Atelier Krissmer & Partner S.r.l. di Tarrenz (A) per l'elaborazione del manuale concettuale di marketing.

TUTTO SULL'ICI 2009

INTRODOTTI ALCUNI CAMBIAMENTI DI LEGGE

Nel maggio del 2008 sono stati introdotti dei cambiamenti riguardanti l'imposta comunale sugli immobili. Per una maggiore conoscenza del contribuente le disposizioni più attuali sono raccolte in queste pagine. Inoltre saranno disponibili ulteriori informazioni dettagliate nel sito internet del comune all'indirizzo www.sandintaufers.eu.

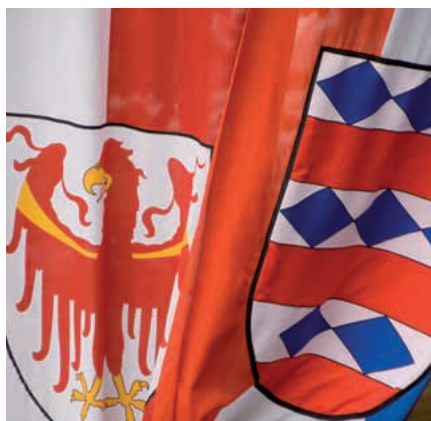
PERCENTUALI ED ESENZIONI

La percentuale ordinaria dell'ICI per la prima casa è stata fissata al 4 per mille. La percentuale ordinaria per la seconda casa con garage o posto macchina, ai sensi della legge regionale relativa al "regolamento della tassa di soggiorno", è stata fissata al 6 per mille.

La prima casa con pertinenze (garage, legnaia, ecc.) è esentata dal pagamento dell'imposta dal 2008. Come prima casa si intende quella unità abitativa in cui l'occupante del relativo diritto reale (diritto di proprietà, usufrutto, titolare del diritto di abitazione, ecc.) ha la sua residenza e la usa effettivamente come abitazione principale. Il consiglio comunale ha limitato le pertinenze ricadenti in questa disposizione a due garage o posti macchina e legnaia o cantina. Per gli immobili delle categorie catastali A1, A8 e A9 questa esenzione non può essere applicata. Lo stesso vale per coloro che sono iscritti nel registro italiani residenti all'estero (AIRE). Per costoro vale come prima l'esenzione per un valore rispettivo di 258,00 €.

Sono equiparate alla prima casa:

- le abitazioni che sono occupate gratuitamente da famigliari (è necessaria una dichiarazione convalidante) e appartamenti il cui proprietario è un anziano o una persona disabile, che ha acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, sono adibiti ad abitazione principale, a condizione che la stessa non risulti locata. Sono comunque escluse le abitazioni



ricadenti nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

- la casa del debitore d'imposta, al quale non è stato assegnato l'appartamento coniugale in seguito a disposizione di divisione o separazione da parte del tribunale. Per questi appartamenti è applicata la percentuale ordinaria per l'abitazione principale e la detrazione per esse prevista. Per usufruire dell'agevolazione, il debitore d'imposta interessato deve consegnare, entro la data per la dichiarazione sull'imposta comunale

sugli immobili, una copia della disposizione del tribunale.

- Per abitazioni non utilizzate vale come prima la riduzione del 50%.
- fino ad un costo di 10,00 € l'imposta comunale sugli immobili non è dovuta, né può essere rimborsata.
- Le esenzioni per il settore agricolo sono applicate se persistono le condizioni dettate dalle norme vigenti. Sul sito internet del comune sono elencati i criteri esatti per ricadere in questa categoria. Si fa riferimento alle novità introdotte nel 2007: dal 1° gennaio 2007 è necessaria l'iscrizione nell'albo della Camera di Commercio come imprenditore agricolo.

PAGAMENTI

1° rata: 16 giugno 2009

2° rata: tra il 1° ed il 16 dicembre 2009

Per le modalità di pagamento il contribuente può decidere liberamente. L'imposta comunale sugli immobili può essere liquidata nel corso della dichiarazione dei redditi tramite il modulo F24 oppure, come prima, tramite accredito postale con bollettino. Inoltre l'importo dovuto può essere liquidato anche tramite il sito web del concessionario: www.risco.bz.it

Dichiarazione ICI

È dovuta la comunicazione all'ufficio imposte del comune se si riscontrano le seguenti situazioni:

- l'immobile ha acquisito o perso il diritto di esenzione o di non

tassazione dell'ICI;

- l'immobile ha acquisito o perso il diritto di riduzione dell'ICI (esempio: edificio storico, abitazione non occupata, ecc.);
- l'immobile ha mutato le sue caratteristiche, per esempio da prima a seconda casa oppure il contrario, aree agricole sono divenute edificabili;
- il valore dell'immobile si è modificato;
- conclusione di un contratto di leasing;
- attribuzioni di concessioni amministrative.

La dichiarazione ICI deve essere consegnata al comune entro il termine fissato per la consegna della dichiarazione dei redditi.

Per compilare la dichiarazione rivolgetevi alle collaboratrici del comune di Campo Tures, ufficio imposte.

TERRENI EDIFICABILI

Il consiglio comunale ha approvato, con la seduta del 03/03/2009, le linee guida per la liquidazione dei terreni edilizi, confermando le linee guida 2008 anche per l'anno 2009. I valori attualmente in vigore sono riscontrabili sul sito internet del comune.

CALCOLO

L'amministrazione comunale di Campo Tures anche quest'anno manda ai cittadini il calcolo dell'importo dovuto per l'ICI. Per questo motivo ogni contribuente riceverà dalla concessionaria provinciale (Equitalia Trentino Südtirol S.p.a.), verso metà maggio, una ricostruzione della propria

posizione contributiva, con le proprietà soggette a tassazione, nonché un bollettino postale per il pagamento dell'acconto e del saldo.

NOVITA': ai contribuenti, la cui dichiarazione ICI risulta essere di 0,00€ non verrà inviato alcun calcolo dell'ICI. È il primo anno che ciò avviene. I contribuenti sono pregati di controllare minuziosamente la propria posizione. Se ci dovessero essere degli errori, Vi preghiamo di contattare al più presto l'ufficio imposte del comune per una correzione degli stessi. Questo vale per i casi in cui si dovessero verificare mutamenti nella proprietà tra metà marzo e dicembre 2009. Le correzioni eseguite in questo modo purtroppo non avranno più effetti sull'anno in corso poiché, per motivi organizzativi e tecnici, i dati devono essere inoltrati al concessionario delle entrate, Equitalia Trentino Südtirol S.p.a., entro il 27 marzo. I contribuenti che non ricadono più nelle esenzioni devono contattare al più presto l'ufficio imposte del comune per un nuovo calcolo della loro posizione.

Attenzione: per le posizioni che non sono state attualizzate (correzioni o mancati inquadramenti nei catasti edilizi, passaggi non avvenuti, mancato carattere agricolo, ecc.) i contribuenti riceveranno l'invito a correggere la loro errata posizione dai rispettivi uffici. Presso l'ufficio delle imposte di Campo Tures gli addetti saranno sempre a Vostra disposizione per attualizzare la vostra posizione e stampare per voi il bollettino corrispondente.

Importante: il comune si riserva come sempre il diritto di eseguire i dovuti controlli secondo le norme di legge e di punire i trasgressori con

varie sanzioni.

La responsabilità per un pagamento dell'ICI errato o non effettuato è sempre del contribuente, anche se i bollettini da pagare sono stati elaborati dal comune, dal padronato o dal commercialista.

CORREZIONE DELLA SITUAZIONE FISCALE

Se un contribuente non dovesse aver effettuato correttamente il pagamento per l'anno fiscale 2008 oppure dovesse non aver pagato affatto l'imposta, esiste la possibilità di correggere autonomamente tale mancanza. I collaboratori del comune sono a vostra disposizione anche in questi casi.

RIMBORSI

La legge finanziaria 2007 ha aumentato da 3 a 5 anni il termine per la presentazione delle richieste di rimborso. Il contribuente che ha pagato l'imposta può far richiesta di rimborso presso il comune di Campo Tures entro 5 anni dalla data di pagamento per errori di tipo materiale, per somme versate due volte al concessionario comunale oppure per parziale o assoluta inesigibilità dell'imposta stessa. Il relativo modulo per la richiesta è scaricabile dal sito internet del comune di Campo Tures. Il diritto di rimborso verrà concesso anche oltre la data di 5 anni, fino ad un massimo di 10 anni, nel caso in cui sia stato versato erroneamente al comune l'ICI dovuta ad un altro comune.

IMPOSTA SULLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI 2008

I bollettini per il pagamento dell'imposta sullo smaltimento dei

rifiuti per l'anno 2008 verranno inviati ai cittadini e alle aziende del comune di Campo Tures probabilmente entro maggio/giugno 2009. Per la prima volta sarà possibile pagare l'imposta tramite il nuovo sistema di pagamento online "E-payment". Il contribuente o l'azienda potrà pagare l'imposta comodamente seduto a casa propria, tramite il proprio conto di Home-Banking. Il tutto renderà il pagamento più facile, veloce e comodo.

L'imposta sarà riscossa in una sola rata se l'imposto dovuto sarà inferiore a 50,00 €, in due rate se sarà superiore a tale cifra. I termini per il pagamento sono ancora da definire con futura seduta del consiglio comunale.

La modalità di calcolo con i due componenti, ovvero l'imposta di base e l'imposta per lo smaltimento minimo o restante, rimarrà invariata.

Roswitha Lanz-Kaiser

Per ulteriori informazioni rivolgetevi all'ufficio delle imposte del comune di Campo Tures.

Orari d'apertura:

Da lunedì a venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.30.

Tel. 0474/677518 - 0474/677529

INVITO ALL'ASSEMBLEA DEI CITTADINI

20 MAGGIO 2009 ALLE ORE 9.00

PRESSO LA SALA COMUNALE DI CAMPO TURES

50 CASE DA RISANARE

IL COMUNE SOTTOSCRIVE CONTRATTO CON LA PROVINCIA

L'assessore provinciale per l'energia, Michl Laimer, e il direttore dell'agenzia Casa Clima, Norbert Lantschner, hanno firmato con il comune di Campo Tures un contratto in base al quale 50 case dovranno essere risanate e quindi migliorate dal punto di vista della qualità della vita e dell'aria.

UNO STIPENDIO RISPARMIATO

Il consigliere provinciale Laimer, alla presentazione dell'evento, esterna la sua approvazione ad essere partner di questo interessante progetto, il cui aspetto principale è la politica energetica ed il risparmio energetico. "La metà di tutta l'energia grava sui bilanci pubblici ed il 70% è di essa è dato da costi per il riscaldamento" ricorda Laimer. I precedenti edifici della Posta di Bolzano, diventati nel frattempo sede dell'assessorato all'ambiente e che sono stati il luogo di incontro di questa conferenza stampa, sono un vero "esempio di risparmio energetico: i costi di riscaldamento infatti da 96.000 euro sono diminuiti ormai a soli 6.000 euro". "Ogni famiglia, se risanasse la propria abitazione facendola rientrare nei parametri di Casa Clima B, potrebbe risparmiare un intero stipendio mensile", sottolinea anche il direttore dell'agenzia Casa Clima sig. Lantschner. Proprio quello che il comune di Campo Tures intende fare con il suo "Programma 50 case", afferma il sindaco Innerbichler.

CHIUNQUE PUÒ PARTECIPARE

Ogni cittadino e cittadina



Foto: prd

può iscriversi per ricevere una consulenza professionale in materia di termodinamica ed un'analisi dei punti deboli, nonché un preciso piano finanziario. Due terzi dei costi di un pacchetto di consulenza, ammontanti a circa 3.000 euro, saranno coperti dal comune e dagli sponsor, il restante terzo, ca. 1.500 euro, dovrà essere pagato dai cittadini e dalle imprese che ne hanno fatto richiesta. Meinhard Fuchsbrugger, Presidente della società del teleriscaldamento Taufers Srl, ha fatto presente che il progetto sarà sviluppato tramite le sue imprese, le quali hanno acquisito con il tempo determinate conoscenze nel settore e quindi possiedono strutture adeguate. Rupert Rosanelli, direttore della Syneco Srl, ha sottolineato l'importanza dell'intervento

soprattutto nel lungo periodo per gli effetti benevoli sull'ambiente e sul clima. Egli ha lodato il comune per la sua lungimiranza e la volontà di agire per un futuro migliore. Importante anche l'aspetto economico, poiché l'offerta può essere definita congiunturale e porterà un valore aggiunto di due milioni di Euro.

UNA CASA GIÀ RISANATA

In seguito alla sottoscrizione del contratto di tutti i partner dell'offerta il sindaco del comune di Campo Tures ha annunciato che una casa è già stata adeguata ai nuovi standard. Egli ha sottolineato che tutti possono ammirare gli ottimi risultati dell'intervento e che esso è la migliore dimostrazione per la cittadinanza dei vantaggi di questo progetto.

I CONTATORI DIGITALI

TALMENTE SENSIBILI CHE CONTINUANO A SALTARE



Apparecchio digitale: il collaboratore comunale Josef Feichter con uno dei nuovi contatori digitali

Se ne è già parlato in vari media, alcuni li hanno già visti. In particolare è stata l'emittente altoatesina "Sender Bozen" a diffondere la notizia che i nuovi contatori digitali per il conteggio dell'energia elettrica domestica hanno il difetto di saltare con facilità. L'emittente ha fatto notare anche il disagio di alcune persone durante la sostituzione delle vecchie apparecchiature. Una cosa tuttavia non è da mettere in dubbio: i nuovi contatori dovranno essere installati anche a Campo Tures, non si scappa! Si tratta infatti di un decreto dell'autorità per il gas e l'elettricità che impone

la sostituzione del vecchio contatore con quello digitale entro fine 2010. Questa decisione non è sindacabile e quindi sarà meglio conoscere gli aspetti più controversi di questi nuovi apparecchi e scoprire insieme anche i molti aspetti positivi di cui non si è ancora parlato.

600 CONTATORI GIÀ SOSTITUITI

Il futuro ha già avuto inizio. Nell'area comunale sono stati sostituiti circa 600 contatori e altri dovranno ancora esserlo. Ma andiamo con calma: in primis nulla cambia per quanto concerne il costo e la quantità di elettricità "a prezzo

ridotto" per la prima casa. Quello che cambia invece è la precisione con la quale i contatori digitali riusciranno a misurare il consumo. Anche la sensibilità dei contatori è molto aumentata, ossia superato il limite di consumo previsto il contatore si stacca automaticamente. Un domicilio privato con un allaccio elettrico di 3 kW potrà però continuare a far affidamento con circa 3,3 kW, poiché anche con i nuovi contatori l'apparecchio deve poter permettere un sovraccarico temporaneo di circa 10%. Esso infatti equivale ai suddetti 3,3 kW.

AL MASSIMO 4 ORE

Si aggiungo altri miracoli. Per un massimale di 3 ore al giorno il consumo può addirittura superare i 4 kW. Raggiunto questo limite l'apparecchio si spegne o "salta", non c'è dubbio! Se in casa si azionano contemporaneamente tanti apparecchi elettrici tali da superare la soglia dei 3,3 kW fino a 4 kW per più di tre ore, il contatore dal colore bianco ed il display blu vi lascerà al buio. Sgradevole effetto secondario di questa tecnologia all'avanguardia, molto più reattiva dei vecchi contatori con le fascette bimetalliche. Ma ciò che per il piccolo consumatore è molto seccante, per il gestore della rete appare subito di grande interesse. Infatti il limitatore installato impedisce che si creino pericolosi picchi di domanda nei momenti di maggiore richiesta di energia elettrica, come ad esempio la mattina, dalle ore 7 alle ore 8,

Foto: Lückner

oppure in tarda mattinata, verso sera o il lunedì mattina. L'incontrollato aumento delle richieste energetiche potrebbe infatti provocare una pericolosa sovratensione nella rete, che porterebbe a sua volta ad un serio black out. Il tutto dovrebbe anche indurre il consumatore ad usare in modo strategico le ore notturne per eseguire attività legate all'utilizzo di energia elettrica, come per esempio azionare la lavastoviglie o la lavatrice. Per questo motivo molti dei nuovi dispositivi elettronici domestici sono muniti di un timer che permette di programmare l'azionamento in periodi in cui non si è svegli. Ecco un consiglio per evitare non solo il fastidioso blocco del contatore, ma anche una bolletta salata.

SI SCONSIGLIA

L'amministrazione comunque sconsiglia di aggirare il problema dei blocchi temporanei con un aumento del contratto di fruizione elettrica a 4,5 kW. Il solo rinnovo del contratto ha un costo di 200 €, a cui si aggiungono costi fissi superiori di ben 5 volte e la perdita delle agevolazioni energetiche per la prima casa. Un consiglio non solo sostenuto dagli operatori della locale centrale elettrica di Campo Tures, ma anche dal centro consumatori di Bolzano.

I VANTAGGI

Non resta che annotare anche i vantaggi che indubbiamente questi nuovi contatori portano con sé:

- La sostituzione dei vecchi contatori con i nuovi non costa assolutamente nulla ai clienti. L'installazione avviene grazie ai collaboratori della centrale elettrica di Campo



Foto: Lückert

Ormai da rottamare: i nuovi contatori saranno installati, non c'è modo di aggirare il sistema

Tures o attraverso aziende private commissionate. Il nuovo contatore avrà sede nello stesso posto del vecchio, quindi non si creerà nessun tipo di confusione.

- Spesso durante i lavori di montaggio i nostri collaboratori trovano anche difetti della rete interna o in infrastrutture particolarmente vecchie, che potrebbero generare rischi. In questi casi i nostri collaboratori avranno cura di contattare il titolare del contratto ed informarlo a dovere sui passi da intraprendere per mettere a norma l'impianto. Ovviamente miglie di queste entità sono a carico dell'utente.

- I nuovi contatori permettono una lettura a distanza del display, il che evita la visita annuale dei collaboratori della centrale elettrica comunale.

- I contatori, proprio per la loro estrema precisione, possono essere utilizzati anche come tester dei consumi dei propri elettrodomestici.

Spegnendo tutti gli elettrodomestici non necessari ed azionando quelli che si vogliono testare di volta in volta risulterà molto facile capire o scoprire dove si nascondono i maggiori consumi in casa. Ad esempio sarà facile capire il vantaggio economico determinato dalla sostituzione di una lampadina ad incandescenza normale con una a risparmio. Lo stesso vale per capire quali elettrodomestici è meglio non accendere contemporaneamente per non far "saltare" il contatore.

Questa serie di vantaggi dovrebbe bastare per superare le iniziali arrabbature per le interruzioni causate dal nuovo sistema. Dopo una iniziale fase di adattamento, siamo certi che i vantaggi prevarranno. Meinhard Fuchsbrugger spera che i pronostici ottimistici dei relatori possano avverarsi in fretta e che i disagi si limitino al minimo indispensabile.

Meinhard Fuchsbrugger

CONVENIENTE COME NON MAI

L'ALLACCIO AL TELERISCALDAMENTO DIVENTA MOLTO VANTAGGIOSO



Foto: comune

Messa in posa: tubature per il futuro allaccio alla rete del teleriscaldamento

Dopo un periodo mediamente lungo sulla questione della deducibilità dei costi di allaccio alla rete di teleriscaldamento nella dichiarazione dei redditi, finalmente possiamo informare che tale detrazione è possibile al 55%. Questa disposizione avrà validità ancora per il 2010 e quindi non c'è da attendere oltre per sfruttare quest'occasione di doppio risparmio.

A tal riguardo è giusto ricordare che fino a poco tempo fa la questione era annebbiata da una marea di versioni ed interpretazioni discordanti. Ma ora si è certi: si può sicuramente scaricare dalla dichiarazione dei redditi il 55% dei costi legati ai lavori di allaccio secondari per nuovi impianti di teleriscaldamento

e di biomasse.

CONCRETAMENTE:

- tutti i clienti privati e le aziende che si allacciano alla rete di teleriscaldamento della Taufer S.r.l. posso detrarre il 55% dei costi di allaccio e dei lavori di adattamento secondario, nel caso prima di tale intervento fossero in possesso di un sistema di riscaldamento centralizzato a combustione di energia fossile (gasolio o gas).

- le fatture per l'allaccio alla rete di teleriscaldamento ed i lavori annessi devono essere pagate con una modalità particolare al fine della detrazione. La fattura infatti dovrà segnalare separatamente i costi dei materiali e della manodopera.

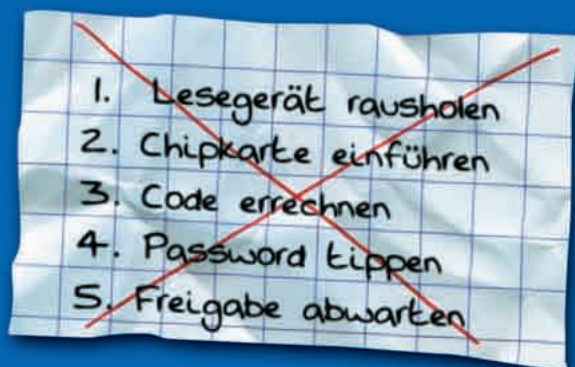
- nel caso si voglia ricadere nell'incentivo fiscale, rispetto al relativo investimento iniziale, la mole burocratica è notevole e da non sottovalutare. Dovranno essere raccolti una serie di documenti, perizie ed approvazioni da far sottoscrivere da un tecnico abilitato ed iscritto all'albo. L'intera documentazione dovrà poi essere inviata in forma telematica all'ente nazionale competente, l'ENEA. Inoltre si richiede una certificazione da parte dell'agenzia Casa Clima.

COSA FARE QUINDI?

Per risparmiare soldi e tempo, la Taufer S.r.l. ha elaborato un facile metodo per raggiungere lo stesso risultato. Un metodo che avrà certamente effetti positivi per gli utenti della rete di teleriscaldamento di Campo Tures. A fronte di un piccolo contributo economico la Taufer S.r.l. si accollerà gli oneri della raccolta della documentazione per la detrazione del 55% a favore del suo cliente.

COME SI PROSEGUE?

Tutti i clienti che hanno già sottoscritto un contratto di fornitura con la Taufer S.r.l. riceveranno a breve, al massimo con la prima fattura, una dettagliata informazione su come attivarsi per usufruire della detrazione. Coloro che non hanno ancora deciso o volessero maggiori informazioni possono rivolgersi alla consulenza energetica di Campo Tures ogni martedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.



Einfacher & sicherer
geht's mit Volksbank
direct b@nking.
Der **Konkurrenz** voraus!

direct b@nking
der Volksbank

